

**Service de protection**  
PÉRIODE DU 13 Mai 2019 AU 18 juin 2019

**RÉALISATIONS**

- Suivi quotidien avec les agents, les rapports et l'approche avec les résidents (Communautaire)
- Rencontre avec M. Bissonnette (garda) et M. Lafontaine discussion de la problématique de nous fournir des agents rencontre d'un candidat
- Discussion avec M. Goyer du 22, avenue Alouettes concernant les fausses alarmes (bouton panique) M. Goyer m'informe que son système a été vérifié, il ne devrait plus avoir de problème
- Suivi téléphonique avec les agents
- Présence sur le territoire en dehors des heures régulières
- Suivi quotidien avec M. François Taché concernant les travaux et les coupes d'arbres. Demande à Francis Hadzurik de faire quelque vérification sur des travaux
- Entretien du véhicule extérieur et intérieur avec la participation des agents
- Suivi quotidien avec les agents concernant l'application des procédures et des règlements
- Suivi quotidien avec Mme Bonneau pour la voirie
- Rencontre de 4 candidats, une formation à une candidate : Mme Dussault
- L'agente Lachaine a rencontré M. Bélair du 14 et 16, avenue des Pics concernant la réglementation travaux
- Couvrir les quarts de travail des agents manquants avec les agents Lachaine et Quevillon

**TRAVAUX EN COURS**

- Patrouille du territoire
- Suivi quotidien avec les agents
- Ramasser les déchets en bordure de route : tous les agents
- Demande d'un nouvel agent et d'un agent supplémentaire
- L'agent Van Dam a quitté sans préavis, est malade le 31-05-2019 et non disponible les 6 et 7 juin 2019, il a démissionné de Garda
- Préparation d'un petit test sur la connaissance du territoire et réglementation
- Formation d'un candidat prévu le 20-06-2019 M. Bélisle
- Formation d'un candidat prévu le 24-06-2019 M. Leduc
- Communication avec M. Lhomme pour trouver des candidats

**ENJEUX À VENIR**

- Patrouille du territoire
- Vérification des trousseaux de premiers soins dans les véhicules et les bâtiments de la Ville
- Formation d'un nouvel agent et d'un agent supplémentaire
- Rencontre à venir avec M. Bélair du 14, avenue des Pics concernant travaux futurs (réglementation)



Chantal Lizé, responsable du Service de protection  
Le 18 juin 2019

**Rapport mensuel**  
**Service des travaux publics**  
**PÉRIODE DU 11 MAI AU 18 JUIN 2019**

**RÉALISATIONS**

- Faire l'entretien des véhicules (Mécanique, lavage, etc.)
- Faire l'entretien du garage municipal (Balayage, nettoyage, etc.)
- Réparations diverses sur les véhicules
- Finaliser le balayage des chemins
- Préparer les tondeuses, etc.
- Vider les poubelles
- Aller chercher équipements et pièces diverses
- Remplir d'eau les réservoirs
- Compacter conteneur
- Aller porter bac pour des résidents ou réparer roues
- Ramasser et couper des arbres tombés
- Installer les filets au Parc Thomas-Louis-Simard et faire ménage à l'intérieur du chalet (Réparer filets)
- Préparer ponton et installer les bouées
- Réparation de chemins
- Enlever décoration pointe de tarte
- Réparer la clôture de perche à l'hôtel de ville
- Aller changer les cartes dans les panneaux au Parc d'Estérel
- Sortir le panneau de vitesse
- Faire le tour avec la carte pour faire nettoyer les bassins et ponceaux
- Aller au rendez-vous chez Subaru
- Changer le robinet au Parc Thomas-Louis-Simard
- Mettre en marche le système d'arrosage et voir à changer les buses
- Nettoyer et mettre poussière de pierre – Allée en billot
- Mettre en marche les cascades
- Réparer trou dans le gazon à l'hôtel de ville
- Faire les gazons
- Réparer pancarte « Engoulevants »
- Changer lumière de l'entrée arrière de l'hôtel de ville
- Enlever pancarte publicité
- Aller couper les arbres dans le sentier pédestre
- Réinstaller le quai sur l'espace public sur le chemin Fridolin-Simard

**TRAVAUX EN COURS**

- Finaliser installation des bouées et prendre les points GPS
- Aller déplacer le quai à la dérive sur le Lac Dupuis
- Nettoyer les dalots
- Refaire et nettoyer des fossés
- Faire des réparations et l'entretien des véhicules
- Installer, réparer ou changer panneaux de signalisation
- Continuer à vider le garage
- Réparer clôture au refuge (Doit faire venir un soudeur)
- Remplir les cascades
- Ramasser sable bordure du chemin Dupuis
- Faire les gazons
- Couper branches des arbres à l'hôtel de ville

**ENJEUX À VENIR**

- Peinturer la galerie au Parc Thomas-Louis-Simard
- Nettoyer la grille près de chez M. Stern (En continu)
- Faire entretien des véhicules (En continu)
- Faire ponceau au 4, avenue des Ardennes
- Fossé sur chemin d'Estérel (M. Affoyon)
- Travaux espaces publics
- Faire de l'élagage dans la Ville
- Disposer des feuilles et gazon
- Déchiqueter les branches
- Faire les fissures
- Reteindre les billots

  
Par: Dean Arsenault, chef d'équipe

Le 18 juin 2019

**Rapport mensuel**  
**Service de l'urbanisme**  
**PÉRIODE DU 2019-05-01 au 2019-05-31**

**RÉALISATIONS**

- Liste des permis généraux et certificats émis du 2019-05-01 au 2019-05-31: Voir liste des permis remis au Conseil.
- Rapport des dossiers problématiques période de mai 2019. Voir liste remise au Conseil.
- Envoi des statistiques du mois de mai 2019 au gouvernement.
- Préparation du rapport pour le Comité de gestion.
- Remplir 10 demandes de renseignements pour les firmes Rado, Corbeil, Généreux et Barry, Régimbald, Lessard arpenteurs-géomètres et BJJ a-g.
- Fermeture de 0 permis pour la MRC
- Session de révision du règlement revoir les points à ajouter et à enlever le 13 et 24 mai
- Congrès 2019 COMBEQ
- Discussion avec m Belval pour sentier motoneige
- Rencontre avec messieurs Beaudry et Vallières explication de la session de travail du 29 avril
- Préparation du dossier de monsieur Yvon Plante pour nouvelle construction sur de Versailles
- Préparation d'une dérogation mineure pour le dossier de m. M. Ray
- Préparation de 2 constats d'infraction pour madame Judith Fetzer au 4, Condé
- Discussion avec monsieur Dydzak dans le dossier Resort Estérel pour la passerelle sur la petite île, d'accord pour lui donner le permis
- Rapport du comité de gestion pour le mois d'avril terminé
- Mettre au propre les notes de révision de la session de travail du 13 mai
- Rencontre d'information avec monsieur David Poiré en présence de monsieur J. Dydzak et François Taché
- Rencontre avec monsieur J. Dydzak pour le dossier de m. Michael Ray, présentation de la problématique, décidons de présenter le dossier pour dérogation mineure
- Visite au 1, des Amiraux suite à l'incendie du 23 mai
- Rencontre avec le policier de la Sûreté du Québec monsieur Carmelo Mangione me pose des questions concernant la résidence du 1, avenue des Amiraux
- Session de travail de la révision de la réglementation d'urbanisme avec CC/ JD / RL / RB / GV 24 mai
- **Lettres envoyées (Courriels / Lettres)** : courriel à me Oberman dans le dossier de G. Mitelman envoyé à monsieur le maire Joseph Dydzak et monsieur Luc Lafontaine / réception du courriel de m. Daniel Robidoux a-g, dans le dossier Gail Cimon pour la dérogation mineure prévue / lettre envoyée au 9, avenue de Grenoble pour l'usage de AIRBNB a/s m Latreille / courriel à monsieur Lafontaine concernant une fuite d'eau probable au 7, chemin Fridolin -Simard
- **Discussion** :avec madame Marjorie Boyer pour implantation d'un nouveau garage / Message laissé à m. David Poiré de la firme Lemay / avec madame Cimon pour dérogation mineure / avec Me Axel Fournier dossier de madame Judith Fetzer / monsieur Ornest Humenny dossier Mitchell Adler sur Alouette / avec Chloé Alary attachée politique de m. David Graham / avec Robert McCann pour les dossier 5508099 et 5 508 098/ avec Larry Rinzler pour construction d'un cabanon / laissé message à madame Vaillant / avec Dr Lavigne concernant le parc sur des Alouettes / demande à Peter Rado a-g de me remettre une copie de plan pour le dossier de monsieur M. Ray montrant l'empiètement de la piscine dans la bande riveraine pour produire une dérogation mineure avec les bonnes distances / laissé message à madame Deleew pour lui dire que son permis est prêt /
- **Dossier CCU** : 2 dossiers pour le mois de mai 1) Dérogation mineure 2) Agrandissement sur Foch Charles Coulson
- **Avis Public** : 1 avis public
- **Demande de PIIA et permis** : 1 demande de permis

- **Demande de Dérogation** : 1 demande de dérogation mineure pour le mois de juin 2019 Gail Cimon cabanon dérogatoire
- **RDV avec le Service d'urbanisme** : Dr Lavigne pour questionnement sur l'emplacement des parcs et terrains sur Alouettes / monsieur Latata sur de Blois info pour rénovation et construction / Rencontre avec Rhéal Dallaire 1 des Amiraux / Rencontre avec m. Ray concernant l'empiétement de la piscine dans la bande riveraine
- Inspection territoire : 0 dossiers fermés pour MRC évaluation
- Inspection des chantiers en cours :

### **ACCÈS AUX LACS NON RIVERAINS SUR LES TERRAINS DE LA VILLE D'ESTÉREL (travaux terminés)**

**\*Avenue d'Amiens avec quai - lot 5 508 809**  
**Demander au gardien M. Sébastien Beauchamp d'enlever les équipements sur le terrain. Travaux terminés**

### **TRAVAUX EN COURS**

- Quotidien (Permis, demandes d'information, appels, messages courriels, etc.).
- Service d'incendie les dossiers envoyés à Monsieur Tessier : 0 dossier remis Nouvelles constructions
- Continuer à assurer le suivi des permis en cours (inspection, étude des documents remis).

### **ENJEUX À VENIR**

- Quotidien
- Inspection des permis à fermer sur le territoire 2018. En traitement
- Fermeture des permis dans Gestionnaire municipal. En cours de traitement
- Les permis terminés envoyés à la MRC (Évimbec)
- Faire le suivi des terrains non riverains de la Ville d'Estérel

### **SUIVI À FAIRE**

#### **Accès aux terrains riverains de la Ville d'Estérel pour les non riverains**

**Parc Thomas-Louis-Simard avec quai - lot 5 508 674**

Au printemps 2019 remettre du sable près du lac. Faire démarche auprès du ministère.

**27.11.2018**

Discussion téléphonique avec le MDELLCC, monsieur Yves Marquis, ce dernier m'informe que l'on doit faire une demande d'un Certificat d'autorisation pour le relargage de sable dans la bande riveraine

**Avenue de Versailles avec quai - lot 5 508 307**

Tuyau dans l'eau. Passe-t-il sur notre terrain ou seulement dans le ruisseau?

**21.11.2018**

Le tuyau passe dans le ponceau de la ville sur l'avenue de Versailles afin de fournir de l'eau en amont pour le lot 5 508 312, Monsieur Daniel Bilek au 11, avenue de Versailles.  
 Suggestion de préparer une lettre mentionnant une tolérance.

**20.02.2019**

Lettre envoyée.

13.06.2019

Rencontre monsieur et madame Bilek sur les lieux. Ils me demandent quoi faire explications données et me mentionne que le quai est à eux, preuve reçue

#### Avenue d'Amiens avec quai - lot 5 508 809

La borne qui est à l'extrémité nord du terrain est au milieu du sentier donc relocaliser le sentier sur notre terrain. (À l'automne 2018 ou au printemps 2019 selon les disponibilités)

Lettre à faire à monsieur Mintz pour le déplacement au printemps 2019 du tuyau d'irrigation avec le fil électrique et tolérance.

#### Avenue de Grenoble avec quai - lot 5 508 593

Sentier difficile d'accès semble être sur la limite du terrain de la ville à vérifier. Sécuriser le sentier. (*Travaux publics*)

#### Accès et limite des terrains à vérifier

##### Avenue des Récollets avec quai - lot 5 508 701

Dessert un seul non riverain et passerelle avec des chaises et banc au bord de l'eau. Pas de sentier de la rue mais accès par le terrain du non riverain malgré que le terrain de la ville se rend du bord de la rue jusqu'au Lac du Nord. Structure en bois aménagée au bord de l'eau. Voir limite du terrain de la ville et évaluer si on peut faire un sentier par l'avenue des Récollets.

##### Vis-à-vis du 137, chemin d'Estérel avec quai - lot 5 508 797

Dessert un seul non riverain, accès avec sentier (près de l'avenue d'Amiens)

##### Avenue de Blois avec quai - lot 5 508 386

Dessert un seul non riverain, pas de sentier de la rue. Envisager d'y faire un accès. (Urbanisme & Travaux publics) Limite du terrain de la ville à déterminer

#### Divers terrains de la ville

- 1-Chemin Dupuis lot 5 508 329 accès par un terrain gazonné près du ruisseau avec un fossé
- 2-Avenue des Geais lot 5 508 643 pas d'accès de la rue, pancarte de parc vue du lac
- 3-Vis-à-vis du 33, chemin Dupuis lot 5 508 404 accès abrupt, ancien escalier démoli

#### Demandes d'accès au lac par non riverain

- 1- Février 2018 : lot 5 508 382 dessert deux non riverains vis à vis le 51, chemin Dupuis par Julie Péladeau Savard accès abrupt, ancien escalier démoli en 2016 (envisager accès par partie plus basse du lot) envisager de faire un chemin et de mettre un quai été 2019. (*Nadine et François*)
- 2- Mai 2018 : lot 5 508 148 dessert deux non riverains sur l'avenue des Alouettes. Demande faite par Guillaume Bergeron qui est propriétaire d'un terrain non construit. Envisager de faire un sentier avec peut-être une petite plateforme mais pas de quai car en face de 2 riverains. (*Voir Nadine pour exécution de ces travaux et autorisation des dépenses*)

#### Inventaire des abris à bateaux

\*Il y a 4 abris à bateau sur le lac Masson

\*Il y a 10 abris sur le lac de Nord et aucun sur le lac Dupuis (Revoir sur les lacs l'information) Photos et adresses complétées. Doit faire cartable et ajouter dans PG

#### Quais à vérifier

38, chemin des Deux-Lacs il y a 2 quais et un bateau amarré à chaque quai (MICHAEL MC HUGH) voir monsieur Dydzak sur ce sujet pour tolérance

**\*5, place d'Anjou 2 quais. Lettre envoyée inspection prévue le 31 mai 2019**

28, chemin des Deux-Lacs 2 quais. Lettre en préparation (Accurso/Taillefer) en attente cause décès.

\*16, Avenue d'Amiens il y a 2 quais et un bateau amarré à chaque quai. Lettre envoyée inspection prévue le 31 mai 2019

\*Avenue de Carnot, il y a 2 quais dont un qui est en piteux état. Lettre envoyée le 11-12-2018 inspection prévue le 31 mai 2019

\*Un quai sur un terrain vacant près de l'avenue des Verdiers lot 5 508 495. Lettre envoyée le 11-12-2018 inspection prévue le 30 avril 2019



Le 2019-06-19

François Taché, Directeur du Service de l'urbanisme

**Rapport mensuel**  
**Service de la trésorerie**  
**PÉRIODE DU 11 MAI AU 18 JUIN 2019**

**RÉALISATIONS**

- Faire mon rapport pour la réunion de gestion
- Faire liste de travaux et rapport de gestion pour le service des Travaux publics
- Voir avec Karell à mettre les communications sur Voilà, le Site Internet ou courriel (Avis publics, Procès-verbal, Nouvelle d'Estérel – Printemps 2019, Cours de peinture, Yoga, Communiqué consultation publique – Urbanisme, Cours de tennis privé, Collecte de sang, Congé Fête Nationale et Fête du Canada, Café du Maire et Mise en Forme)
- Donner les instructions pour les travaux à faire aux employés des travaux publics (Absence du chef d'équipe)
- Rencontre avec M. Dyzak pour suivi de dossiers et les ordres du jour (Absence de M. Lafontaine)
- Assister aux réunions avec la MRC pour changement des règlements de la SQ (16 mai 2019)
- Rencontre avec SOPAIR pour dossier de la validation des intersections
- Installation des peintures de la nouvelle artiste avec Mme Zuckerman
- Rencontre à la MRC pour les Journées de la Culture
- Rencontre avec Mme Corriveau – Dossier du Parc d'Estérel
- Envoyer liste des plantes à commander à quelques fournisseurs pour avoir estimé budgétaire
- Envoyer invitation pour les cours de peinture et de yoga
- Dossier garage municipal
- Rencontrer l'architecte M. Stéphane Gendron avec estimé budgétaire et plan préliminaire
- Faire bon de commande de vêtements pour Nautique
- Mise à jour des logiciels (Syged, AccèsCité Territoire, AccèsCité Finances)
- Suivi du dossier de télémétrie avec Automation RL – Envoyer courriel à Stéphanie pour suivi du dossier
- Commander les diners pour les rencontres d'urbanisme
- Dossier aménagement paysager – Visite terrain avec Mme Landry et Mme Chaput pour travaux à faire et mise à jour
- Faire commande de plantes avec l'aide de Mme Landry
- Confirmer le dossier de la mise en forme avec Mme Zuckerman et Mme Landry
- Mise à jour du tableau de don et remis à Mme Landry
- Préparer et envoyer des documents à Mme Corriveau pour sa présentation du café du Maire
- Rencontre terrain pour les accès au lacs (7 juin 2019 moi, Madame Corriveau et Cédric)
- Faire venir compagnie d'extermination pour le problème du pic bois au refuge
- Invitation pour le tournoi de golf du Maire aux citoyens
- Assister CCE du 14 juin 2019
- Demander prix pour des bouées
- Rencontre pour le dossier du compostage (17 juin)
- Rencontre avec Mme Zuckerman et Mme Corriveau pour suivi du CCE
- Faire présentation pour Mme Corriveau – Suivi de la qualité de l'eau des lacs
- Aller faire coudre écusson sur chandail des patrouilleurs nautiques

**TRAVAUX EN COURS**

- Café du Maire (22 juin 2019)
- Préparer liste des travaux des travaux publics
- Suivi – Dossier rénovation du garage municipal
- Invitation pour le tournoi de golf du Maire pour les Maires, Députés, fournisseurs, etc.
- Suivi pour l'organisation de la Fête des citoyens
- Communiqué CCE
- Faire liste des travaux pour le Service des travaux publics
- Faire mise à jour du dossier des accès publics
- Faire mise à jour du dossier des aménagements paysager
- Quotidien (Paies, fournisseurs, fin de mois, etc.)

**ENJEUX À VENIR**

- Organiser la Fête des citoyens (27 juillet 2019)
- Organiser le Tournoi de golf (23 août 2019)
- Envoyer document à M. Gélinas – Agglomération
- Faire suivi pour entretien des sentiers pédestres
- Classement
- Comparatif tarification (Banque Nationale vs Caisse populaire)
- Vérifier si la fermeture de l'OBNL – Camp Chevreuil II a bien fonctionné
- Rencontre avec le comité SST
- Dossier garage municipal :
- Appel d'offre pour travaux
- Donner contrat pour les travaux (Ne pas oublier d'installer équipement pour filtrer les rejets du « pit »)
- Inventaire des trousse de premiers soins
- Communications
- Finaliser la mise à jour du document des mots de passe de chaque employé
- Suivi - Dossier réseau d'éclairage
- Finaliser dossier TECQ 2014-2018 (Faire reteindre le bois sur l'hôtel de ville)

## SUIVI À FAIRE

### Parc d'Estérel – Sentier

- Préparer plan d'évacuation – Demande en cours à M. Tessier de Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson
- Publier un feuillet « Programme d'urgence et de sécurité » – À faire après avoir reçu le plan d'évacuation
- Installation de balises et bornes dans tous les sentiers – Subvention de 6 000\$ avec la SOPAIR, nous avons commandé des balises, des bornes et fait l'achat de la quincaillerie – Installation pour le printemps 2019 (Voir avec M. Meyer pour installer ceux pour l'hiver 2018-2019) – Rencontre avec M. Meyer, il prévoit avoir du temps à la fin de mars, va me rappeler pour la date et que je communique avec les membres du CCE disponible pour l'installation. M. Meyer a fait l'installation de toute les panneaux « P » avec Sidonie, il restera une dizaine de panneau à faire corriger ou installer au printemps dans les sentiers pédestres.
- Autorisation des propriétaires des sentiers qui ne sont pas sur nos terrains
- Continuer à faire l'entretien et l'amélioration des sentiers existants
- Continuer à surveiller les subventions possibles – Rencontre avec SOPAIR qui va nous aider et nous donner l'information des subventions à venir.
- Rencontre avec SOPAIR et Ste-Marguerite pour le raccordement de nos sentiers (SOPAIR va faire un estimé du budget pour pouvoir déposer une demande de subvention conjointe au FDT à la MRC)
  - o Simon Provencher de STM s'occupe d'obtenir une servitude avec M. Maillé et de demander un estimé à Monco pour les travaux. Simon a commencé les procédures, en attente.
  - o Moi : Demander à M. Belval de faire le sentier de motoneige avec M. Millette et lui donner de l'information sur les endroits qui pourraient être problématiques. Demander à M. Taché de vérifier avec le MDELCC si possibilité de faire des travaux sans certificat d'autorisation. M. Millette est allé sur le terrain avec M. Belval et M. Taché a vérifier auprès du MDELCC et nous sommes dans l'obligation de demander un certificat d'autorisation pour travailler dans les milieux humides.
  - o La Ville de Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson a déposé une demande de subvention FDT pour la phase I du projet soit de nous raccorder à leur sentier, il a été convenu que nous allons participer financièrement et que nous déposons une lettre d'appui pour leur projet
  - o En attente de la demande de subvention, nous avons eu l'information que nous recevrons 25 000\$ pour le projet
- Rencontre avec SOPAIR et M. Meyer pour déplacer un de nos sentiers et voir un accès possible au Lac Castor. M. Meyer va appeler M. Millette pour aller sur le terrain fin mars (Possibilité de faire une demande de subvention au FDT à la MRC). M. Millette est allé sur le terrain avec M. Meyer et nous avons déposé une demande de subvention pour le déplacement de notre sentier et un nouveau sentier pour rejoindre le Lac Castor.
  - o En attente de la demande de subvention, nous avons eu l'information que nous recevrons 7 500\$ pour le projet

  
Nadine Bonneau, Trésorière

Le 19 juin 2019