

ORDRE DU JOUR
Caucus du jeudi 20 mai 2021, 10 h 00 à 17 h 00
 Suivra la séance ordinaire, le vendredi 21 mai à 17 h 00

1	COMPTE RENDU DU CAUCUS	Responsable
1.1	Compte rendu du caucus du mois de avril 2021 (Annexe à venir)	Luc
2	DÉCISION	Responsable
2.1	Cession d'une partie de l'avenue d'Arles – Contre-offre (Annexe)	Luc
2.2	Vente de la place de Condé et lot 5 508 363 – Contre-offre (Annexe)	Luc/Christine
2.3	Subvention à Hors-Limite – COVID	Nadine
3	DISCUSSION	Responsable
3.1	Vote par correspondance pour les personnes âgées de 70 ans et plus	Luc
3.2	Embarcations sans vignette	Joseph
3.3	Golf Estérel – Suivi	Joseph
3.4	Règlements d'urbanisme – Suivi	Joseph
4	ASPECTS OPÉRATIONNELS (Questions seulement)	Responsable
4.1	Communication (Annexe)	Christine
4.2	Compte rendu du CCE du 9 avril 2021 (Annexe)	Anna / Christine
4.3	Rapport mensuel des responsables et directeurs (Annexe)	Luc
4.4	Liste des permis émis (Annexe)	François
4.5	Problématiques - Service de l'urbanisme et problématiques AIRBNB (Annexe)	François
4.6	Rapport mensuel verbal du Service de protection	Anna
4.7	Liste des correspondances (Aucune)	Luc
4.8	Rapport mensuel - Activités financières au 30 avril 2021 (Annexe à venir)	Nadine

Karell Morin

De: Luc Lafontaine
Envoyé: 4 mai 2021 14:54
À: Karell Morin
Objet: TR: discussion

De: Philippe Marsan <pmarsan@groupeprema.com>

Objet: RE: discussion

Date: 3 mai 2021 à 13:25:51 HAE

À: Rachel Landry <rachel.landry386@gmail.com>, "luc.lafontaine@villedesterel.com"
<luc.lafontaine@villedesterel.com>

Bonjour Mme Landry,

D'abord, j'aimerais vous remercier d'avoir pris le temps dimanche dernier de nous avoir écoutés.

Tel que discuté, nous sommes d'accord à payer le montant de 5 000.00\$ pour la cession du bout de chemin.

Par contre, pour les frais d'asphaltage, c'est plutôt une question de principe du fait que dans nos discussions jusqu'à présent, il n'en n'a jamais été question. Nous comprenons bien votre position, nous vous proposons donc, pour arriver à une entente, de verser un autre 5 000.00\$ pour l'asphaltage.

En espérant le tout selon vos attentes,

Cordialement,

Philippe Marsan
Coprésident
450-681-1001 (238)
pmarsan@groupeprema.com
groupeprema.com
2020 Michelin, Laval QC, H7L 2C5



Ville
d'Estérel

BY E-MAIL

(dominique0608@icloud.com)

April 30th, 2021

Ms. Rhoda Freda Davis Kott
3875, avenue de Ramezay
Montréal (Québec) H3Y 3K2

Dear Ms. Kott:

Further to our meeting and discussion with Ms. Schittecatte on April 19th 2021, we wish to inform you that the City agrees to put up for sale place de Condé Street and lot # 5 508 363.

Ville d'Estérel is asking \$100,538 for these two lots based on the average assessment of all your properties, as it is shown in the file attached.

Please note that if you purchase these lots, you will have to pay all the fees related to close the transaction (ie.: notary, surveyor and others).

Should you require any additional information, please do not hesitate to contact us.

Yours truly,

Luc Lafontaine, B.A.A., g.m.a.
Directeur général

Encl.

Cc Ms. Dominique Schittecatte
Ms. Christine Corriveau, City Councillor

CALCUL DES VALEURS

PLACE DE CONDÉ – LOT 5 508 363



A : Valeur du terrain 563 200 \$ pour superficie de 12 057.7 mètres carrés : 46.71 \$ / mètre carré

B : Valeur du terrain 330 400 \$ pour superficie de 3 017.9 mètres carrés : 109.48 \$ / mètre carré

C : Valeur du terrain 14 700 \$ pour superficie de 2 444.8 mètres carrés : 6.01 \$ / mètre carré

D : Valeur du terrain 153 100 \$ pour superficie de 2 552.1 mètres carrés : 60.00 \$ / mètre carré

E : Valeur du terrain 174 500 \$ pour superficie de 2 907.9 mètres carrés : 60.00 \$ / mètre carré

F : Valeur du terrain 151 200 \$ pour superficie de 2 520.6 mètres carrés : 59.99 \$ / mètre carré

G : Valeur du terrain 185 800 \$ pour superficie de 3 481.6 mètres carrés : 53.37 \$ / mètre carré

H : Valeur du terrain 12 800 \$ pour superficie de 2 141.5 mètres carrés : 5.98 \$ / mètre carré

i : Valeur du terrain 184 900 \$ pour superficie de 3 409.5 mètres carrés : 54.23 \$ / mètre carré

J : Valeur du terrain 14 700 \$ pour superficie de 2 445.2 mètres carrés : 6.01 \$ / mètre carré

Total en valeur : 1 785 300 \$ pour superficie totale de 36 978.8 mètres carrés : 48.28 \$ / mètre carré (ci-après : prix moyen)

Superficie à vendre : 1 569.3 mètres carrés pour place de Condé et 513.1 mètres carrés pour le lot : 2082.4 mètres carrés

Si vendu au prix moyen : 100 538.27 \$

Karell Morin

De: dominique s <dominique0608@gmail.com>
Envoyé: 7 mai 2021 12:40
À: Karell Morin
Objet: Re: Place de condé & lot # 5 508 363

Dear Mr. Lafontaine,

After receiving your letter, I called a lawyer about this situation and I was advised that I probably already own the land under the doctrine of acquisitive prescription, as it is land that my family and I have cared for, landscaped, and drained of swamps over 40 years while the city did not use it.

I would however be prepared to simplify the process and to save both of us the time and money of going to court to have that official by buying the land from the city for a fair price.

That said, I do not believe the price quoted by the city is entirely fair. There are large differences in value between waterfront and non-waterfront property in this area, which your suggested price does not take into account. Our nearby lots which do not border the lake are assessed at an average of \$6.00 per square meter while the waterfront are assessed at an average of \$58.21.

Applying these rates to the two lots in question, \$6.00 per square meter times 1,569.3 square meters equals \$9,415.80 for the landlocked lot and \$58.21 per square meter times 513.1 square meters equals \$29,867.55 for the lot with the waterfront access, for a total of \$39,283.35.

I would be happy to round that up to \$40,000.00 for the 2 lots, to help cover any costs on your end.

We can discuss this further over the phone or on a Zoom call with my lawyer if you'd like.

Sincerely,
Rhoda Kott

On Apr 30, 2021, at 4:29 PM, Karell Morin <administration@villedesterel.com> wrote:

Dear Ms. Shittecatte,

Please find, enclosed, a letter we are addressing Ms. Kott.

Best regards.

<image002.jpg> **Karell Morin**
Secrétaire de direction
115, chemin Dupuis
Estérel (Québec) J0T 1E0
Tél. : (450) 228-3232, p.227 | Téléc. : (450) 228-3737
administration@villedesterel.com
www.villedesterel.com
<image003.jpg>

ATTENTION – AVIS DE CONFIDENTIALITÉ

L'information apparaissant dans ce message est de nature légalement privilégiée et confidentielle, destinée à l'usage exclusif de la personne identifiée ci-dessus. Si ce message vous est parvenu par erreur et vous n'êtes pas le destinataire visé, vous êtes par les présentes avisé que tout usage, copie ou distribution de ce message est strictement interdit. Vous êtes donc prié de nous aviser immédiatement de cette erreur en composant le numéro indiqué précédemment.

Rapport des directeurs du mois d'avril 2021

	<input checked="" type="checkbox"/>	OBJET	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Vérification du garage municipal et cour arrière	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Vérification du chalet du parc Thomas-Louis-Simard, terrain de jeux, tennis et quai	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Vérification du chalet au parc d'Estérel, donné de l'information aux visiteurs	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Surveillance pour la location AIRBNB : depuis le début de la Covid, ce sont les propriétaires qui sont présents	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Suivi téléphonique avec les agents, suivi GPS des agents	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Suivi quotidien avec Mme Bonneau (voirie et autre)	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Suivi quotidien avec M. Taché concernant les travaux et coupes d'arbres	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Suivi quotidien avec M. Lafontaine pour constats, procédures et autres	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Suivi quotidien avec les agents concernant l'application des procédures et des règlements	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Suivi du dossier bruit d'échangeur d'air de M.Katz plaignant M.Lévy du 16 Ave.D'Arles	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Suivi avec la Sûreté du Québec (Requêtes pour vitesse, arrêts, VTT, motocross, etc.)	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Rentrer les bacs après la collecte	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Rencontre de courtoisie avec les résidents par tout les agents	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Ramasser les déchets et les animaux morts en bordure de route; tous les agents	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Quelques résidents demandent quand les filets terrain tennis et autres, l'agente Lizé va s'informer	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Prise de rendez vous pour les véhicules	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Présence sur le territoire, patrouille chemin principaux et arrêt aux deux parcs	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Présence sur le territoire en dehors des heures régulières	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Parc Thomas Louis Simard l'agente Lizé informe M.Dydzak de ne pas stationner sur deux cases il y a un règlement pour ça	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Mme Martel 38 Ave.Anjou informe l'agent Bélisle conduite dangereuse d'une Porsche blanche toit noir on ouvre l'oeuil	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Logiciel pour pouvoir faire les rapports sur l'ordinateur du véhicule et bureau en attente (covid)	
	<input checked="" type="checkbox"/>	L'agente Paquin répond alarme incendie au 2 Ave de blois fause alarme	
	<input checked="" type="checkbox"/>	L'agente Lizé vérifie au 1 Ave, Faucons paysagiste sur place utilise souffleur, L'agente informe Mme Lavigne	
	<input checked="" type="checkbox"/>	L'agente Lizé sucurise un cycliste qui change une crevaison près de friquets	
	<input checked="" type="checkbox"/>	L'agente Lizé répond alarme basse température 42 Ch.Dupuis attend M.Longtin pour vérifier température	
	<input checked="" type="checkbox"/>	L'agente Lizé répond à une alarme 8 Ave. Ducs rien à signaler	
	<input checked="" type="checkbox"/>	L'agente Lizé répond à une alarme 6 Ave Ducs rien à signaler	
	<input checked="" type="checkbox"/>	L'agente Lizé répond à une alarme 11 Ave. Versailles femme de ménage sur place	
	<input checked="" type="checkbox"/>	L'agente Lizé rencotre Mme Payette 142 Ch Estérel, demande si l'on peut faire pour les vtt, motocross, S.Q peut intervenir	
	<input checked="" type="checkbox"/>	L'agente Lizé rencontre nouveau résident du 15 Ave.D'Arles l'agente lui remet une carte du service	
	<input checked="" type="checkbox"/>	L'agente Lizé rencontre Mme Zuckerman qui demande aMme Lizé si elle peut rencontré le caucus bien sur	
	<input checked="" type="checkbox"/>	L'agente Lizé rencontre Mme Lavigne je l'informe de nous aviser si des véhicules reste stationné sur la rue risque de constat	
	<input checked="" type="checkbox"/>	L'agente Lizé rencontre M.Potvin excavation l'informe sur la réglementation stationnement	
	<input checked="" type="checkbox"/>	L'agente Lizé rencontre M.Masson du 4 Ave.Éperviers demande pour coupe d'arbre débutée avec l'agente Lachaine	
	<input checked="" type="checkbox"/>	L'agente Lizé rencontre M.Lévy l'informe que la ville a émit un constat à M. Katz pour bruit	
	<input checked="" type="checkbox"/>	L'agente Lizé rencontre M.Korenberg 6 Ave.Grenoble dicussion nautique musique dans la baie du cheval infirme	
	<input checked="" type="checkbox"/>	L'agente Lizé rencontre M.Ducharme gardien 3 Place Artois s'informe sur les feux	
	<input checked="" type="checkbox"/>	L'agente Lizé rencontre M.Cristofaro sur l'Ave Cornouillers avec des jeunes en vtt discussion	

Rapport des directeurs du mois d'avril 2021

	OBJET	
	L'agente Lizé rencontre M.Boutin lui demande si il peut aller sur le terrain de golf avec des chiens, c'est autorisé M.Ross	
	L'agente Lizé rencontre l'agent Gauvreau de la S.Q. concernant les vtt motocross	
	L'agente Lizé rencontre candidate Carol Anne Paquin	
	L'agente Lizé remet les clés retrouvé par M. Dydzak a M.Verdières nous merci	
	L'agente Lizé remet l'argent des livres à Mme. Charron	
	L'agente Lizé remet deux livres de la ville d'estérel À une receptionniste qui lui remet l'argent	
	L'agente Lizé reçoit un texto de M.Leduc 5 Ave. Touraine pour bruit et musique,l'agente l'informe sur règlement 1er fds juin	
	L'agente Lizé ramasse des déchets dans fossé en attendant M.Longtin pour l'alarme du 42 Ch. Dupuis	
	L'agente Lizé première rencontre l'agent Florant discussion	
	L'agente Lizé passe voir Mme Freedman 9 Place récollots pour l'informé qu'elle doit allé a st-jérôme pour son cell	
	L'agente Lizé met un avis stationnement interdit Toyota corolla blanche #Y15 LKQ face au 10 Ave.Cardinaux	
	L'agente Lizé met un avis stationnement interdit Honda CR-V #M62 RYA face au 6 De condé	
	L'agente Lizé met du ruban jaune à l'entré du sentier 115a et à l'entreé du parc Ave.Anvers	
	L'agente Lizé intervient quai puplique face au 1 Ave.Champfleury 3 jeunes femmes du Resort. L'agente les informe pas de pic nic	
	L'agente Lizé intervient maison abandonnée 5 véhicules prennenet des photos demande de quitté quitte sans problème	
	L'agente Lizé intervient émondeur au 9 Ave Touraine l'agente l'informe qu'il n'y a pas de permis a déjà coupé 2 arbres	
	L'agente Lizé intervient au Parc d'estérel fait sortir un couple M.Lépine 16 Ave.Anjou permission du maire (non fermé)	
	L'agente Lizé intervient au Parc d'estérel 2 véhicule stationnés face à la barrière ils vont voir un terrain on déjà reçu un constat	
	L'agente Lizé intercepte un Honda noir #E51 WYN 2 jeunes regardent les maisons l'agente leur demande de quitter	
	L'agente Lizé informe l'agente Lachaine motomarine vert jeune Lashchuk et de prendre le plus d'info sur toute embarcation	
	L'agente Lizé fait sortir un deuxième couple du Parc d'Estérel 2 minutes après que M.Lépine ait quitté	
	L'agente Lizé fait le tour des résidence 5,6,et 8 alarmes au 6 et 8 en peut de temps	
	L'agente Lizé et l'agent Quevillon donnent une formation a l'agente Paquin	
	L'agente Lizé enlève une autre pancarte réno paysage sur Fridolin-Simard	
	L'agente Lizé enlève la pancarte Re/max du 32 Fridolin-Simard maison vendue	
	L'agente Lizé discute avec M.Bulzak du 9Ave Touraine et l'informe qu'un constat va être émis pour coupe d'arbres illégale	
	L'agente Lizé demande aux agents que dès qu'ils voient le Honda noir #E51 WYN de le suivre jusqu'à la sortie de la ville	
	L'agente Lizé demande a l'agente Lachaine d'informer la S.Q. du comportement de M.Amir	
	L'agente Lizé croise M.Latella qui récupère ses chiens oublie de fermer la cloture	
	L'agente Lizé croise la S.Q. #7056 et lui demande si peut vérifie au 82 Ch Dupuis 6 véhicules sur place	
	L'agente Lizé conseil à Mme Maufette et M. Bélanger d'appeler la S.Q. et de leur donner la meilleur description possible	
	L'agente Lizé avise un conducteur de la compagnie Fraka que la vitesse est 50km travaux au 20 Ave.De condé	
	L'agente Lizé avise MLaurent 20Ch.Deux-lacs besoins d'un permis feux à ciel ouvert et présentement sopfeu élevé il l'éteint	
	L'agente Lizé avise 14 CH. Deux-lacs de ne pas souffler du sable sur la voie publique	
	L'agente Lizé appel service incendit feux à ciel ouvert 9 Ave.Azalées sopfeu élevé.Pompier Broiullette #305 sur place	
	L'agente Lizé appel Paré entretien et l'informe sur la règlementation sur l'affichage	
	L'agente Lizé appel M.Viau 4 Ave Rossignols petite porte de garage ouverte, il est a l'arrière merci pour la surveillance	
	L'agente Lizé apelle M.Dydzak pour l'informé de ne pas autorisé l'accès au pars d'estérel	

Rapport des directeurs du mois d'avril 2021

	OBJET	
	L'agente Lizé appelle la S.Q. concernant le Honda vont envoyé un véhicule	
	L'agente Lizé À une discussion avec L'agent Delcourt de la faune pour rencontre avec M.Lafontaine,Mme Lizé et nautique	
	L'agente Lizé a trouvé a qui appartient le peti sac licorne rose Zoé la fille de M Pappas va lui remettre	
	L'agente Lachaine trouve un chien qui n'est pas en bonne état elle appel la spca	
	L'agente Lachaine rencontre Mmme. Baruch 4 Place de blois demande coupe d'arbre terrain de la ville l'agente vca passé	
	L'agente Lachaine rencontre Mme Cantor pour le 16 Ave Ardennes gros travaux pas de permis doit rencontré M.Taché	
	L'agente Lachaine reçoit texto de M.Lévy qui se plaint toujours du bruit qui provient de chez M.Katz	
	L'agente Lachaine prend des photos de la résidence de M.Tolila 6 Place de blois a la demande de M.Taché	
	L'agente Lachaine met un avis stationnement interditFord blanc #J72 WGF maison blanche à l'entré de la ville	
	L'agente Lachaine informe un agent d'immeuble qu'il peut installer qu'une pancarte par maison ou lot	
	L'agente Lachaine informe réno paysage du règlement pour affichage	
	L'agente Lachaine informe le résident du 15 Ave.Piverts que ses sacs de feuilles ne seront pas ramasser	
	L'agente Lachaine demande au contracteur 93 Ch Dupuis de ne pas laisser le réservoir d'eau chaude sur le bord de rue	
	L'agente Lachaine demande à un jeune homme de quitté la maison abandonné feux intérieur pompiers vient vérifié	
	L'agente Lachaine croise sur le territoire Asplundh émondeur pour Hydro	
	L'agente Lachaine avise jardin de florence qui ne peut laissé de la publicité a chaque endroit qui travail	
	L'agente Lachaine assiste les pompiers pour circulation coin masson et 370 fermé problème à la station service	
	L'agente Lachaine appelle Mme Lizé concernant la conduite ératique de M.Amir sécurité resort ne fait pas c'est stop	
	L'agent Quevillon trouve petit sac a dos licorne rose au parc T.L.S. le rapporte au bureau	
	L'agent Quevillon met les bacs de la ville au chemin	
	L'agent Quevillon informe des ouvriers 3 Ave Émerillons pas de bruit avant 08 hrs	
	L'agent Quevillon enlève une autre pancarte réno paysage qui en on mis quequels unes	
	L'agent Quevillon enlève publicité Paré entretient terrain	
	L'agent Quevillon enlève pancarte de publicité de réno paysage	
	L'agent Quevillo informe Aluminium J.Clément qu'il peut commencé à 08hrs bruit mais peut se préparer Ave. Récollets	
	L'agent Lanouettes appel Mme Lizé car les ouvriers au 20 ChDeux-lacs, ne veulent pas arrêter Mme Lizé va passé	
	L'agent Lanouette trouve une Rolls royce dans le fossé face au 8 Ave. DE condé rin de grave a été laisser là pour la nuit	
	L'agent Lanouette referme le coffre arrière de l'escalade de M.Baril 20 Ch.Fridolin Simard	
	L'agent Lanouette reçoit plainte travaux après 17 Hrs 20CH. deux-lacs ouvriers et résident non réceptif non coopératif	
	L'agent Florent met un avis stationnementJeep liberty gris #H90 GBW fave au 4 de blois	
	L'agent Florant met un avis stationnement interdit Volkswagen golf grise #Z03 PPQ 7 place des grives	
	L'agent Florant met un avis stationnement interdit Volkswagen Atalas #FM68694 sur Ave Fauvettes	
	L'agent Florant met un avis stationnement interdit sur Ave.Azalées Mitsubishi SUV noir #FMM7324	
	L'agent Florant met un avis stationnement interdit Subaru Legacy blanc #M23 KLL face au 5 Place Grives	
	L'agent florant met un avis stationnement interdit place Artois 5,7 GMC Sierra noir #E36RNJ	
	L'agent Florant met un avis stationnement interdit Mercedes AMG noir #G74 WFZ sur Ave. Champfleury	
	L'agent Florant met un avis stationnement interdit BMW noir #FPF 6495 et Subaru Crosstrek blanc #G83 KTL 2 ièm avis chaque	
	L'agent Florant met un avis stationnement interdit Audi Q8 #N97 SYG face au 5 place grives	

Rapport des directeurs du mois d'avril 2021

	OBJET	
	L'agent Florant expulse un jeune couple du parc d'Estérel	
	L'agent Florant avise S.Q. véhicule suspect Calibre noir #K15 WQJ couvre feu, la S.Q. l'intercepte	
	L'agent Florant appelle la S.Q. pour regroupement au 14 Ch. Fridolin Simard 5 véhicules sur place	
	L'agent Bélisle va vérifier si Mme Freedman va bien c'est son téléphone qui ne fonctionne pas bien	
	L'agent Bélisle sécurise un booster pack au garage municipal de Ste-Marguerite	
	L'agent Bélisle remet une enveloppe à Mme.Zuckerman 28 Ch.Dupuis	
	L'agent Bélisle remet une enveloppe à M.Valière 21 Ave. Ardennes	
	L'agent Bélisle passe au 8 Ave. Piverts suite à l'appel mais aucune musique ou bruit	
	L'agent Bélisle intervient au 20 Ch.Deux-lacs un homme metait des sacs de feuilles dans le fossé de l'autre côté de la rue	
	L'agent Bélisle appelle la S.Q. et donne la description des véhicules	
	La S.Q.#6315 intercepte le Honda sur 370 n'ont pas de casier conducteur vient d'avoir son permis se promène AG:Couture 14800	
	La S.Q. s'est présenté au 14 Fridolin Simard	
	Appel reçu pour coupe d'arbre 38 Ch Deux-lacs les arbres sont identifiés l'agente Lachaine va voir	
	Appel reçu pour coupe d'arbre 122 Ch.Estérel l'agente Lachaine va voir	
	Appel reçu de Mme Tessima 2 Ave. Martinets perdu son petit chien L'agente Lachaine va passer dans le coin	
	Appel pour demande coupe d'arbre 20 Ave Cornouillers l'agente Lachaine va passer	
	Appel Mme Gosselin 7 Ave Guyenne course au tour du lac du nord et vtt l'agent Florant appelle S.Q.	
	Appel de Mme.Lavigne entend scie à chaîne l'agente Lizé va vérifier	
	Appel de Mme. Lavigne demande à l'agente Lizé si peut passer pour l'aider à entrer ses sacs.L'agente est passée	
	Appel de Mme Langevin 2 Ave. Ducs demande si on peut mettre son bacs brun au chemin l'agente Lachaine va la mettre	
	Appel de Mme Landry pour musique forte au 8 Piverts l'agent Bélisle va passer	
	Appel de Mme Grandbois un quai a dériver jusqu'à chez elle l'agent Florant va le sécuriser l'attache	
	Appel de Mme Deschamps pour replantage c'est l'agente Lachaine qui a le dossier	
	Appel de Mme Corriveau 28 Ave Anjou elle entend du bruit anormal qui provient du côté 30 l'agent Florant va voir	
	Appel de M.Tolila 6 Place de blois m'informe que deux chiens se promènent sur Ch. Dupuis je le remercie	
	Appel de M.Pelletier 96 Ch Estérel course de voiture donne description des véhicules et va appelé la S.Q.	
	Appel de M.Lafontaine du 38 Anjou informe l'agente Lachaine que nouveau résident Azalées feux sans surveillance	
	Appel de M.Hershorn demande à l'agent Bélisle si il peut vérifier si Mme freedman va bien aucune réponse de la journée	
	Appel de M.Hershorn de mande si l'agente peut passer voir Mme Freedman pour l'informer ou elle doit aller pour son cell	
	Appel de M.Gagnier du 11 Ave.Engoulevants pour coupe d'arbre	
	Appel de M.Dydzak il a trouvé des clés sur le terrain de golf près de Azalées va les remettre au patrouilleur	
	Appel de M.Dydzak discussion concernant les vtt et les embarcation mise à l'eau par d'autres endroits que le débarcadère	
	Appel de M.Bulzak 9 Ave Touraine pour coupe d'arbre l'agente Lizé va passer	
	Appel de M.Bélanger 137 Ch.Estérel et de Mme.Maufette 3Ave.D'Arles concernant les vtt et motocross qui se vont vite	
	Appel de M Dupras 158 Ch. estérel c'est embarré, l'agente Lizé va le voir et réussi à entrer	
	appel de Caucas explosion au Resort l'agente Lizé sur place en premier rien de très grave premier soins	
	Appelle de M.Pelletier du 96 Ch. Estérel plainte vtt,l'agent Bélisle lui conseil d'appeler la S.Q.	
	18H30 je passe au 20 Ch. Deux-lacs les bétonnières ont quitté et j'ai croisé la pompe à béton 18h19 voie public sale boue	

Rapport des directeurs du mois d'avril 2021

Objet
Retour d'appel et laissé message de 13:05 a 16: 06
Retour d'appel et laissé message de me rejoindre Peter Rado
Retour d'appel a madame Sahar sur des Friquets demande si son permis est prêt je lui mentionne que non
Retour d'appel et laissé message de me rejoindre au 540.228.3232
Retour d'appel a made Martha Franco rénovation sur Grenoble une dérogation prévue
Discussion avec m Conrad Allaire pour maison de m. Bérard question sur agrandissement
Retour d'appel a madame Baruch pour lui mentionner qu'elle pourra faire la demande pour sa clôture
Retour d'appel a Alexandre David Gauthier concernant m. Solomita
Retour d'appel a m. Éric Verdier me demande l'état de son permis mentionne que demain le 7 avril je travail sur son permis
Retour d'appel et envoyé formulaire de demande de permis pour captage des eaux
Retour d'appel a m. Jean-François Bordua TLC inc construction sur des Piverts dossier de m Solomita
Retour d'appel a m. Sylvain Bellavance et laissé message de me rejoindre
Retour d'appel a madame Bacconnier philnathcame@gmail.com
Retour d'appel a m. Conrad Allaire agent d'immeuble de m. Bérard
Retour d'appel a m. Louis Benoit de la firme Paré Urb laissé message
Laisse message de retour a m. Louis Moïse
Émission de permis garage 2021-018 Versailles m. Lacroix
Discussion avec m. Solomita concernant projet nouvelle maison
Discussion an avec m Pérez lui demande de me faire parvenir le C. Localisation a l'échelle
Émission de permis 2021-023 m Steve Pérez des Alouettes
Émission de permis 2021-022 m. Morin des Amiens
Retour d'appel a m. Bruneau firme Paré (urbanisme) dossier de m. Bérard
Courriel envoyé a m. Sylvain Bellavance pour formulaire de quai
Courriel envoyé a m. Kazaz pour formulaire de puits
Retour d'appel a m. Kazaz pour demande d'un permis pour un puits artésien
Retour d'appel a Louis Bruneau Groupe Paré urb, dossier de m. Bérard
Courriel envoyé a Jguidi @groupe trema.com pour une demande de puits géothermique
Dossier en traitement de m. Rémi Plante au 4, des Verdiers préparation pour le CCU
Discussion avec m. Jason Bercovitch dossier du 4, avenue de Blois besoin des brochures , toit, maibec etc...
Discussion avec m. Bellavance concernant l'installation d'un quai sur des Versailles
Discussion avec John Fuoco à propos de sa demande de permis nouvelle construction
Courriel envoyé a m. Piché formulaire de demande de dérogation mineure pour nouvelle maison

Rapport des directeurs du mois d'avril 2021

☐	Objet
<input checked="" type="checkbox"/>	Courriel envoyé a madame Élena Netchiporouk formulaire de quai 2, avenue des Cardinaux
<input checked="" type="checkbox"/>	Discussion avec Nadine Bonneau concernant la procédure des permis pour le sanitaire
<input checked="" type="checkbox"/>	Courriel envoyé a madame Masson formulaire de Captage des eaux et sanitaire
<input checked="" type="checkbox"/>	Courriel envoyé a m. Bercovitch pour demande de plan construction du garage
<input checked="" type="checkbox"/>	Dossiers CCU du 16.04.2021 m. Plante nouvelle construction// m.Éric Verdiers dérogation terminée/ m. Reza Tehrani Cohen Agrandissement /m Bérard dérogation mineure
<input checked="" type="checkbox"/>	Permis émis de quai 2021-024 par courriel m. Boutin
<input checked="" type="checkbox"/>	Retourner le permis #2021-018 m. Lacroix sur Versailles par courriel
<input checked="" type="checkbox"/>	Courriel envoyé a m. Pigeon pour demande de garage formulaire
<input checked="" type="checkbox"/>	Courriel envoyé a m. Luis Moise je lui demande de me rejoindre au bureau au sujet de sa demande de permis
<input checked="" type="checkbox"/>	Retour d'appel a m. Tolila à propos de sont permis de réparation du muret
<input checked="" type="checkbox"/>	Courriel envoyé retour d'appel a madame Tatiana Verzilina
<input checked="" type="checkbox"/>	Courriel a Karell a propos de la dérogation mineure de la marge avant de m Verdier ajustement suite aux corrections faites par l'arpenteur
<input checked="" type="checkbox"/>	Réponse courriel a m Boutin suite a une correction de l'émission d'un permis de quai en date du 8.04.2021
<input checked="" type="checkbox"/>	Réception des plans d'implantation de m. verdier dans le but de la dérogation mineure du 16.04.2021
<input checked="" type="checkbox"/>	Discussion avec Olivier Tolila réception des formulaires de demande de permis pour permis de portail à venir
<input checked="" type="checkbox"/>	Courriel de Matéo Raphael réception de plan en proposition pour nouvelle construction
<input checked="" type="checkbox"/>	Impression de la demande de permis pour captage des eaux pour Julia Guidi
<input checked="" type="checkbox"/>	Réception courriel de demande de permis par Julia Guidi du groupe Trema demande de permis captage des eaux
<input checked="" type="checkbox"/>	Courriel envoyé a Gabrielle «pigeon pour formulaire de demande de garage
<input checked="" type="checkbox"/>	Courriel envoyé a m. Baikowitz pour demande de me faire parvenir son application pour quai
<input checked="" type="checkbox"/>	Discussion avec m. Bruneau de la firme Paré Urb. dossier de m. Bérard à savoir concernant le gazebo
<input checked="" type="checkbox"/>	Discussion avec m. Claude Gauthier pour demande de quai spécial
<input checked="" type="checkbox"/>	Préparation de l'ordre du jour pour les dossiers du CCU du 16.04.2021 3 PIIA 2Dérogations mineures
<input checked="" type="checkbox"/>	Permis émis sanitaire 2021-009 Christopher Collard
<input checked="" type="checkbox"/>	Courriel a Jaysen Cristafaro réponse pour la grandeur de son cabanon et si besoin d'un permis de construction
<input checked="" type="checkbox"/>	Retour d'appel a Jean LaSalle
<input checked="" type="checkbox"/>	Retour d'appel et envoyé un courriel concernant le R-2 pour m. Fuoco avec les mesures
<input checked="" type="checkbox"/>	Demandé a Nancy de rencontrer madame Baruch à propos des arbres pour son projet de clôture et de remblai
<input checked="" type="checkbox"/>	Retour d'appel a madame Marie-Michèle avigne pour son dossier de servitude
<input checked="" type="checkbox"/>	Retour d'appel m. Colin concernant le R-2 pour subdivision et envoyé formulaire pour demande de permis garage
<input checked="" type="checkbox"/>	Retour d'appel a madame Gosselin pour permis paysagement
<input checked="" type="checkbox"/>	Courriel envoyé a m. Boutin correction du permis de quai

Rapport des directeurs du mois d'avril 2021

☐	Objet
<input checked="" type="checkbox"/>	Permis émis m. Éric Verdier 2021-027 nouvelle construction
<input checked="" type="checkbox"/>	Retour d'appel a m. Paul Bigras concernant rencontre chez m. Bensamana
<input checked="" type="checkbox"/>	Retour d'appel a Rafael Polanco dossier sur chemin Estérel nouvelle construction CCU à venir
<input checked="" type="checkbox"/>	Discussion avec Sege Baril pour construction d'une nouvelle maison
<input checked="" type="checkbox"/>	Discussion avec m. Jagermann à propos des lots 5 508 475 / 5 508 548 / 5 508 568 afin de faire une subdivision
<input checked="" type="checkbox"/>	Retour d'appel a m. Gérard Gosselin sur 8 amiens demande de démolition pour nouvelle construction
<input checked="" type="checkbox"/>	Retour d'appel a madame Sahar Abiziki pour son permis de construction réparation des piliers de béton
<input checked="" type="checkbox"/>	Retour d'appel a Stéphane Monette concernant croquis pour pilier et adresse
<input checked="" type="checkbox"/>	Retour d'appel et réponse a Sylvain Lemay pour le dossier de madame Rossy rénovation intérieur
<input checked="" type="checkbox"/>	Retour d'appel a Sylvain Lemay pour dossier de madame Rossy rénovation
<input checked="" type="checkbox"/>	Retour d'appel a m. Dano demande si besoin de permis pour changer de rideaux, meubles, peinture et enlever le tapis pour mettre palncher en vinyl .
<input checked="" type="checkbox"/>	Courriel envoyé a m. Jagermann concernant la subdivision du terrain de madame Turner sur des Mésanges
<input checked="" type="checkbox"/>	Courriel envoyé a René Tringali architecte remettre formulaires Permis Construction/ Sanitaire/Captage Nouvelle construction sur Amiens prévoir
<input checked="" type="checkbox"/>	Courriel envoyé sa m. Polanco architecte les formulaires (Permis construction/Sanitaire/Captage des eaux)
<input checked="" type="checkbox"/>	Retour d'appel de Gabrielle Pigeon à propos des grandeurs et nombres de garages possible
<input checked="" type="checkbox"/>	Retour d'appel de madame Aude Louis questionnement sur grandeur autorisé et coût des permis
<input checked="" type="checkbox"/>	Demande de Yves Rondeau si le règlement des abris-d'auto a été approuvé
<input checked="" type="checkbox"/>	Discussion avec Gérard Gosselin à propose de la démolition de sa maison
<input checked="" type="checkbox"/>	Discussion avec Mikel Samel concernant une démolition de sa maison
<input checked="" type="checkbox"/>	CCY de 9:00 a 11:30AM Dossier Dérogation mineure 6 avenue des Récollets et 9, avenue des Azalées/ PIIA 4,ave de Blois et 4 ave Verdiers
<input checked="" type="checkbox"/>	Émission de permis de m. Coulston Sanitaire et Captage des eaux
<input checked="" type="checkbox"/>	Retour d'appel a Éric Verdier lui demande un plan d'implantation avec cartouche
<input checked="" type="checkbox"/>	Inspection au 2 , des Récollets prise de photos du pavillon m. Bérard a la demande de m. Dyzak
<input checked="" type="checkbox"/>	Rencontrte sur chantier du 22 des deux-Lacs concernant fondation et mesure
<input checked="" type="checkbox"/>	Recherche d'information pour permis entrée charretière dossier 4, avec des Verdiers
<input checked="" type="checkbox"/>	Discussion avec m. Rado a-g à propos de l'emplacement du garage du 4,ave de Blois et donné explication a Peter Rado pour emplacement du garage
<input checked="" type="checkbox"/>	Discussion avec m Dyzak concernant le dossier de m. Bérard pour le pavillon et la marge avant de la piscine
<input checked="" type="checkbox"/>	Réception d'une demande d'usage conditionel de la part de Apur
<input checked="" type="checkbox"/>	Répondre a m Ryan Wilner aux 3 demandes à propos d,innodation et d,arbres motrs transférer le dossier
<input checked="" type="checkbox"/>	Discussion avec Taras Iwanycki concernant la rénovation au 12 Amiens
<input checked="" type="checkbox"/>	Réponse a madame Joelle Robert concernant sa demande de pilier
<input checked="" type="checkbox"/>	Courriel envoyé a m. Bellavance (Versailles) pour des suggestions des plans de quais

Rapport des directeurs du mois d'avril 2021

☐	Objet
☑	Discussion avec John Fuoco pour dépôt de permis et questionnement sur le R-2
☑	Émission de permis de quai 2021-030 O Tolila
☑	Courriel envoyé a P. Rado pour recevoir copie PDJ dossier Zardev et John Fuoco
☑	Discussion avec Taras Iwanycki pour le 12 Amiens concernant les items pour agrandissement de la maison
☑	Émission d'un permis réparation d'un muret - de 20% 2020-033 m.O.Tolila
☑	Courriel envoyé a Sécurité concernant un arbre sur de Blois
☑	Émission d'un permis a madame Durocher #2021-032
☑	Courriel envoyé a Lucy Martin pour dossier de m Collier
☑	Discussion avec Yann Arcand de Olymbec a propos de grandeur pour garage
☑	Corriel envoyée m. Claude Gauthier lui demnade de remettre les mesures pour la grandeur de son quai
☑	Permis émis pour Sandra Seinfeld pour captage des eaux # 2021-031
☑	Courriel envoyé a Gail Cantor demande de me remettre le formulaire pour permis de construction
☑	Préparation des dossiers de CCU pour le conseil du 23.4.2021
☑	Retour d'appel a madame Caroline Michel questionnement sur construction du voisin
☑	Retour d'appel a m. Gosselin pour démolition sur Amiens
☑	Retour d'appel a m. Brouillette 15 des Piverts demande permission pour 1 semaine petit container dans la rue avec lettre de demande
☑	Retour d'appel a m. Dano questionnement 3 ième fois à propos de l'hôtel
☑	Courriel envoyé a Info@rcggag.net dossier de lotissement de Daniel Solomita
☑	Discussion avec m. Abe Farah va me faire parvenir des copies pour installation
☑	Discussion avec m. Pérez lui demande s'il a reçu son Certificat de localisation il tente de rejoindre l'arpenteur
☑	Courriel envoyé a m. Zaid pour plan a l'éhelle pour recevoir le certificat de localisation
☑	Retour d'appel a Martin Cloutier à propos d'un pad pour ouvrir un portail s'il est permis de l'installer dans l'emprise de la rue
☑	Retour d'appel et laissé message a m. René Trigali pour le 12 Amiens
☑	Retour d'appel de Rémi Plante me demande s'il est en mesure de commencer les travaux le 26 avril mentionne que non , je lui téléphone dès que permis sera émis
☑	Retour d'appel a Évelyn Dagenais dossier de Dean Cristafaro empiètement des abris de poullaiers demande de retardé la date de déplacement . Répondu non .
☑	Retour d'appel a Robert MCCann de la MRC questionnement sur subdivision des terrains
☑	Émission d'un permis Captage des eaux madame Sandra Seinfeld # 2021-031
☑	Classement des permis déposés pour demande de permis en date du 23.04.221 19 en attente
☑	Retour d'appel a madame St-Amand dossier prévu pour le CCU le 14 mai nouvelle construction
☑	Discussion avec m Bérard me mentionne content du dénouement du dossier.
☑	Retour d'appel et laissé message a m. Jean-François Racine besoin des renseignements pour un terrain
☑	Discussion avec m. Dyzak et me.Provost dans le dossier de m. Weiser remettre règlementation des enseignes pour la semaine du 3 mai a me Provost

Rapport des directeurs du mois d'avril 2021

Objet

- Retour d'appel m.Bulzak a savoir s' il aura son permis pour coupe d'arbre, je le réfère a madame Nancy Lachaine
- Retour d'appel a madame Plamondon elle me demande si elle doit avoir un contrat avec la compagnie pour un système Écoflo
- Retour d'appel m Pierre Mercier demande quoi faire pour un permis de piscine
- Courriel envoyé a madame Durocher pour signature du permis 2021-032
- Courriel envoyé pour signature du permis 2021-025 madame Durocher
- Fermeture dossier de dérogation mineur madame Tremblay #2021-010
- Retour d'appel a Tatiana Versatiel courriel envoyé pour les lots 5 508 818 5 508 802 marge latérale et avant 15m sur coin de rue
- Retour d'appel a m. Rémi Plante pour confirmation de son permis construction et condition unification des 2 terrains
- Laisse message a m. Foix dossier de 5 508 171 / 5 508 173 et de la maison de m. Colin
- Émission d'un permis Steve Pérez sur des Alouettes #2021-023
- Retour d'appel a madame Tremblay pour panneau de construction
- Retour d'appel a m. Rémi Plante pour la subdivision
- Retour d'appel a Steve Pérez lui dire que son permis sera à venir bientôt
- Le 28-29-30 avril 2021, absent de mon poste

Rapport des directeurs du mois d'avril 2021

☐	Objet
☑	Commencer le balayage des rues
☑	Réparations sur Subaru 2014 et 2017
☑	Débloquer la fosse (Appel de Nadine eau dans les salles de bain)
☑	Aller visiter terrain à M. Downs avec M. Lafontaine - Va demander visite des ingénieurs pour trouver meilleure solution
☑	Aider l'entrepreneur pour la coupe d'arbres sur Anjou et Estérel
☑	Continuer balayage des chemins
☑	Aller faire réparer le ponton
☑	Voir avec Nadine la carte pour les bouées
☑	Aller rencontrer M. Downs pour faire résumé - Visite avec M. Lafontaine de la semaine passée
☑	Couper arbres tombés à l'hôtel de ville
☑	Entretien et réparation des camions
☑	Enlever les clôtures à neige dans les aménagements paysager
☑	Enlever la souffleuse sur le tracteur à gazon et mettre tondeuse
☑	Vérifier les équipements à gaz pour l'été
☑	Réparer, nettoyer et graisser l'équipement à neige
☑	Enlever équipement à neige sur le F550

Rapport des directeurs du mois d'avril 2021

☑	Objet
☑	Rencontre avec Francine pour discuter des commandes à faire et quand elle prévoit commencer
☑	Discussion avec Sabrina STM - Pas reçu sa demande pour les vignettes 2021
☑	Envoyer message à Julie Leclerc, graphiste (Code de conduite nautique 2021)
☑	Faire ordre du jour et envoyer invitation pour le CCE du 9 avril
☑	Demander à M. Pelchat de la MRC (Endettement net MRC pour les comptables)
☑	Répondre courriel à Mme Thomas MMQ (Dossier Peterbilt dernière facture)
☑	Envoyer bon de commande à Luc Marchand, Ultramar (Système de gestion diesel et essence)
☑	Répondre à M. Meyer pour son renouvellement de contrat (2 ans de plus accepté)
☑	Faire ménage courriel
☑	Envoyer documents manquants à Valérie (Amyot, Gélinas)
☑	Demander prix pour couper d'arbre (Pruche coin Anjou)
☑	Commander vignettes de bateau 2021
☑	Envoyer lettre à M. Zaratany (Autorisation bernaches)
☑	Envoyer demande de prix pour commande aménagement paysager 2021
☑	Donner contrat à Julie Leclerc pour refaire (Code de conduite 2021) - Karell et moi responsable
☑	Envoyer demande de prix - Projet plantation d'arbres PTLs (Tom Pousse et Jardinière Ste-Agathe)
☑	Répondre courriel à H2Lab (Vérification avec le CCE pour test d'eau 2021)
☑	Discussion avec Mme Zuckerman - Bernaches et demande de M. Zaratany (4, Anjou)
☑	Reçu lettre de M. Zaratany pour les bernaches signée - Nous demande aussi le 4, Anjou (À confirmer)
☑	Confirmer à M. Labelle pour le nettoyage des fenêtres à l'hôtel de ville
☑	Demander à Mme Sullivan de publier les nouvelles directives du gouvernement sur Facebook
☑	Confirmer à PC Court de venir évaluer les travaux à faire sur les tennis
☑	Envoyer courriel membre du CCE - Procédures installation septique
☑	Discussion avec Marie-France de SOPAIR pour demande de subvention
☑	Remplir sondage de La Capitale
☑	Envoyer la résolution et corriger document pour la TECQ 2019-2023 (Site MAMH)
☑	Finaliser dossier des tâches effectuées pour le mois de mars (Moi et TP)
☑	Assister au Comité CCE
☑	Envoyer document à Marie-France SOPAIR (Aide pour demande de subvention)
☑	Remplir les sections manquantes dans le rapport financier (Informer Valérie quand terminé - OK)
☑	Retourner appel de M. G. Lafontaine
☑	Retourner appel de M. Verville
☑	Répondre courriel compte à payer de GARDA

Rapport des directeurs du mois d'avril 2021

	Objet
<input checked="" type="checkbox"/>	Envoyer courriel à HydraNav pour la commandes des bouées
<input checked="" type="checkbox"/>	Demander à Michelle de publier offre d'emploi TP sur Facebook
<input checked="" type="checkbox"/>	Discussion avec M. Dyzak (Lettre à faire avec Lucy - Stern)
<input checked="" type="checkbox"/>	Envoyer courriel à M. Nadler pour droit supplétif
<input checked="" type="checkbox"/>	Faire la paie
<input checked="" type="checkbox"/>	Mettre à jour document pour le Parc d'Estérel et rapport des directeurs
<input checked="" type="checkbox"/>	Corriger et envoyer à Mme Corriveau - Rapport accès aux lacs pour le caucus
<input checked="" type="checkbox"/>	Approuver états financiers au 31-12-2020 à Valérie d'Amyot (Demander le document pour vendredi)
<input checked="" type="checkbox"/>	Discussion avec Michelle pour publication Facebook
<input checked="" type="checkbox"/>	Nettoyer dégât d'eau dans les salles de bain (Henri venu...bloquer dans la fosse, problème réglé)
<input checked="" type="checkbox"/>	Envoyer épreuve de vignette à STM et approuver le tout à l'imprimeur
<input checked="" type="checkbox"/>	Remplir demande d'assermentation pour une citoyenne
<input checked="" type="checkbox"/>	Discussion avec M. David Grenier - Poste chauffeur-opérateur (Accepte un 40 heures semaines jusqu'au 31 août)
<input checked="" type="checkbox"/>	Discussion avec Cédric pour suivi avec les assureurs
<input checked="" type="checkbox"/>	Travailler sur le budget de l'agglomération à mettre en Excel pour Me Laperrière
<input checked="" type="checkbox"/>	Faire suivi pour la commande des vignettes
<input checked="" type="checkbox"/>	Faire suivi par courriel à M. Downs (Deux-Lacs)
<input checked="" type="checkbox"/>	Répondre au Journal Accès - On ne participera pas Jour de la terre (Délai trop court)
<input checked="" type="checkbox"/>	Envoyer facture à Hors Limite pour demande de subvention
<input checked="" type="checkbox"/>	Travailler sur tableau de dépenses du garage municipale
<input checked="" type="checkbox"/>	Faire conciliation bancaire
<input checked="" type="checkbox"/>	Envoyer courriel à Mélissa Bergeron de la MRC (Vente pour taxes)
<input checked="" type="checkbox"/>	Envoyer facture manquante à Sidonie
<input checked="" type="checkbox"/>	Formation - Élection municipal
<input checked="" type="checkbox"/>	Discussion M. Dyzak (Caméra et affiche - RV lundi prochain)
<input checked="" type="checkbox"/>	Faire suivi commande de bouées
<input checked="" type="checkbox"/>	Envoyer le lien zoom à M. Gélinas pour vendredi à 13h30 (Présentation du rapport financier)
<input checked="" type="checkbox"/>	Demander à Karell d'imprimer rapport financier et aller faire porter copie à Mme Landry
<input checked="" type="checkbox"/>	Envoyer courriel à Anick pour le Yoga (Demander de confirmer l'affiche qui sera corriger pour envoyer aux citoyens en mai)
<input checked="" type="checkbox"/>	Envoyer aux 3 conseillères l'offre d'Anick pour le Yoga cet été (Accepté)
<input checked="" type="checkbox"/>	Demander et approuver publication pour Facebook (Vaccination et ordre du jour)
<input checked="" type="checkbox"/>	Discussion avec Marie-France pour demande de subvention (Envoyer document pour belvédère)
<input checked="" type="checkbox"/>	Faire mon rapport financier au 31-03-2021

Rapport des directeurs du mois d'avril 2021

	Objet
<input checked="" type="checkbox"/>	Faire projet et annexe pour règlement des chemins 2021 (Envoyer à M. Lafontaine et Karell)
<input checked="" type="checkbox"/>	Commander caméra pour la patrouille nautique
<input checked="" type="checkbox"/>	Assister au caucus et à la séance du 23 avril
<input checked="" type="checkbox"/>	Mettre vidéo de la séance en ligne
<input checked="" type="checkbox"/>	Envoyer courriel des soumissions à Mme Landry
<input checked="" type="checkbox"/>	Faire la paie
<input checked="" type="checkbox"/>	Donner mes corrections à Lucy pour communiqué (Vignettes)
<input checked="" type="checkbox"/>	Donner mes corrections pour code de conduite
<input checked="" type="checkbox"/>	Classer les vignettes et faire tableau pour 2021
<input checked="" type="checkbox"/>	Faire livrer les vignettes à Sainte-Marguerite
<input checked="" type="checkbox"/>	Demander à Henri d'envoyer un employé chercher les vignettes à St-Jérôme
<input checked="" type="checkbox"/>	Réviser communiqué et code de conduite
<input checked="" type="checkbox"/>	Faire quelques formulaires de vignette
<input checked="" type="checkbox"/>	Lavage des vitres par M. Labelle
<input checked="" type="checkbox"/>	Discussion avec Alexandre Bélisle pour nautique (Accepte de venir faire préparation)
<input checked="" type="checkbox"/>	Discussion avec Mme Landry pour commande et discussion pour rencontre avec Francine
<input checked="" type="checkbox"/>	Appeler M. Ross et demander à Nancy d'aller y porter écran qui va avec drone
<input checked="" type="checkbox"/>	Répondre au téléphone et envoyer documents pour les vignettes
<input checked="" type="checkbox"/>	Faire changement de dernière minute pour le code de conduite (Horaire de STM)
<input checked="" type="checkbox"/>	Envoyer courriel pour les vignettes
<input checked="" type="checkbox"/>	Confirmer avec l'employé de Ste-Marguerite (Installation des bouées)
<input checked="" type="checkbox"/>	Discussion avec Henri (Bouées début mardi/Dossier chemin d'Estérel/GG Bearing commande prête)
<input checked="" type="checkbox"/>	Vérifier dossier pour M. Lafontaine (Dossier Mme Kott)
<input checked="" type="checkbox"/>	Discussion avec Mme Jean-Baptiste de MAMH pour règlement d'emprunt (Va faire vérification et rappel mardi)
<input checked="" type="checkbox"/>	Faire suivi avec Hydraunav pour la commande de bouée (Envoyer pictogramme pas de vague)
<input checked="" type="checkbox"/>	Faire ménage courriel
<input checked="" type="checkbox"/>	Appeler Jonathan d'Hydraunav pour notre commande
<input checked="" type="checkbox"/>	Discussion avec Mme Landry pour commande et plantation (OK tout régler)
<input checked="" type="checkbox"/>	Discussion avec Isabelle Tom Pousse (Pour commande et plantation...ok d'ici le 15 juin)
<input checked="" type="checkbox"/>	Enlever adresse courriel de M. Costom non valide dans notre liste

Parc d'Estérel – Sentier

- Préparer plan d'évacuation – Les gens doivent communiquer avec le 911.
- Publier un feuillet « Programme d'urgence et de sécurité » – Francine Chaput a remis à Mme Bonneau un document pour ce dossier, document à faire.
- Autorisation des propriétaires des sentiers qui ne sont pas sur nos terrains.
- Continuer à faire l'entretien et l'amélioration des sentiers existants.
- Continuer à surveiller les subventions possibles
 - o Demande de subvention FRR pour l'étude de la capacité des lacs et pavillon au Parc Lavigne (En attente de la réponse de la MRC)
- Rencontre avec SOPAIR et Ste-Marguerite pour le raccordement de nos sentiers
 - o Simon Provencher de STM s'occupe de demander un estimé à Monco pour les travaux. Simon a obtenu l'autorisation de M. Maillé obtenu.
 - o Ste-Marguerite a donné un contrat pour faire demande de CA.
 - o La Ville de Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson recevra 25 000\$ du FDT pour le projet
- Travaux accès au Lac Castor et entretien des sentiers pédestres
 - o Demande de CA auprès des différents Ministères : Autorisations reçues.
 - o Nous avons reçu 15 000 \$ de subvention du FDTL et 83 343.25\$ du PSSPA. Travaux pour les ponceaux terminés, le reste des travaux reprendront au printemps 2021. Rencontre de démarrage à eu lieu le 6 mai 2021, les travaux reprendrons le 27 juin pendant 4 semaines intensives. En juin, nos employés de TP avec Norco Construction referont le pont dans le sentier Original.


Nadine Bonneau, Trésorière

Le 13 mai 2021

Accès aux lacs pour non riverains sur les terrains de la Ville d'Estérel **Mise à jour pour caucus du 23 avril 2021**

1) Chemin Dupuis lot 5 508 382. Suivi à faire pour travaux à compléter par TP. Faire un escalier demander soumission, inscrit au budget 2021. Lorsque complété il faudra envoyer une lettre aux citoyens adjacents avec la politique d'accès aux lacs et y installer une pancarte de myriophylle.

2) Avenue des Alouettes lots 5 508 148 et 5 508 147 Parc Lucie-et Robert-Lavigne. Restera à installer deux bornes. Panneau commandé décembre 2020 Travaux prévus par Norco de fin mai à juillet 2021. Faire une identification des espèces d'arbres et de plantes d'intérêt avec un sentier d'interprétation avec des panneaux explicatifs. Envoyer une lettre aux citoyens adjacents pour les aviser avec la politique d'accès aux lacs. Installer une pancarte de myriophylle. Inauguration avec les citoyens lorsque le sentier sera complété.

3) Vis-à-vis du 137, chemin d'Estérel lot 5 508 797 dessert un seul non riverain, présence d'un sentier existant. Terrain pour accès à officialiser en 2021. Lorsque complété il faudra envoyer une lettre aux citoyens adjacents avec la politique d'accès aux lacs et y installer une pancarte de myriophylle.

4) Avenue des Récollets lot 5 508 701 terrain non accessible avec quai utilisé par un non riverain seulement. Décision de ne pas le vendre suite à la consultation car trop de contestation. Envisager d'enlever le quai mais des réparations auraient été faites au frais de la propriétaire non riveraine. Nouveau propriétaire qui demande de laisser le quai (A discuter)

5) Avenue de Blois lot 5 508 386 terrain non accessible avec quai utilisé par un seul non riverain. Terrain à l'étude pour vente. Servitude de tranquillité et de conservation à l'étude. Décision de ne pas le vendre.

6) Chemin Fridolin-Simard avec quai lot 5 508 492 Parc Jean-Charest. Sentier à réparer avec asphalte par TP. Panneau commandé décembre 2020. Inauguration à prévoir. Ajouter une pancarte pour résidents seulement.

7) Parc Thomas-Louis-Simard avec quai lot 5 508 674 Faire une demande d'un certificat d'autorisation pour le remplissage de sable dans la bande riveraine. Revoir au printemps 2021.

8) Avenue de Versailles avec quai lot 5 508 307

9) Avenue d'Amiens avec quai lot 5 508 809

10) Avenue de Champfleury avec quai lot 5 508 233

11) Avenue des Orioles lot 5 508 337

12) Chemin des Deux Lacs avec quai lot 5 508 681 motoneiges circulent dans le sentier, vérification faite par M. Grenier et ne voit pas de problème le citoyen a même mis de la neige pour protéger le quai. Vérification a été faite au printemps, le sentier et le quai son en bon état.

13) Avenue Maubèches avec quai lot 5 508 580

14) Avenue Grenoble avec quai lot 5 508 593 sentier a améliorer et changer le quai si disponible TP vont faire les travaux.

15) Avenue des Merles avec un quai lot 5 508 562

16) Avenue de Chantilly lot 5 509 142 avec quai, sur le bord du chemin vers la place de Chantilly. Réparer l'entrée et demander soumission pour refaire l'escalier. Inscrit au budget 2021 Terrain pour accès à officialiser en 2021. Lorsque complété il faudra envoyer une lettre aux citoyens adjacents avec la politique d'accès aux lacs et y installer une pancarte de myriophylle.

17) Terrain en face du 33 chemin Dupuis, 5 508 404 avec quai présence d'un pédalo jaune, vieil escalier à démonter en 2021. Évaluer si on doit en faire un accès officiel

Ménage du printemps des aménagements faits par nos TP.

Mise à jour par Nadine Bonneau et Christine Corriveau le 13 mai 2021



Ville d'Estérel

Liste des permis généraux et certificats émis

Permis/ Cert.	Type / Nature / Matricule / Cadastre	Propriétaire/Entrepreneur/Emplacement/ Secteur	Nb. log. Créé(s) / Supprimé(s)	Émission / Début / Fin prévue	Valeur	Montant	Reçu
Permis 2021-028	Ouvrage de captage des eaux souterraines <i>Permis de Construction</i> 6201-38-2218-0-000-0000 696-25-BLB,5508653	COULSON CHARLES Puits Deux-Montagnes 2 AVENUE FOCH Masson		14/04/2021 14/04/2021 31/05/2021	10 865,00 \$	250,00 \$	2021021
Permis 2021-029	Installation sanitaire <i>Permis de Construction</i> 6201-38-2218-0-000-0000 696-25-BLB,5508653	COULSON CHARLES Excavation Rodrigue 2 AVENUE FOCH Masson		19/04/2021 01/05/2021 30/09/2021	0,00 \$	250,00 \$	2021020
Certificat 2021-024	Construction d'un quai <i>Permis de Construction</i> 6201-98-8221-0-000-0000 202-25-BLB,6122819	BOUTIN ANDRÉ Quais Laurentiens - Pierre Labelle 36 CHEMIN DES DEUX-LACS		08/04/2021 01/05/2021 31/08/2021	12 939,00 \$	150,00 \$	2021018
Permis 2021-034	Monte personne <i>Permis de Construction</i> 6299-06-1087-0-000-0000 2-25-BLB,5508495	ZAID MOULOUD Hill Hiker 3 AVENUE DES VERDIERS		22/04/2021 18/04/2022 31/07/2021	75 000,00 \$	100,00 \$	
Permis 2021-032	Rénovation Intérieure - Bâtiment principal <i>Permis de Construction</i> 6300-75-8993-0-000-0000 405-2-25-BLB,5508266	MCSWEEN DANIEL Les constructions Vigneault 15 AVENUE D' ARLES Masson		21/04/2021 15/04/2021 15/05/2021	30 000,00 \$	250,00 \$	
Permis 2021-027	Construction - Bâtiment principal <i>Permis de Construction</i> 6300-94-1870-0-000-0000 609-25-BLB,5508279	Éric Verdier Éric Verdier 9 AVENUE DES AZALÉES Masson	1	13/04/2021 07/04/2021 05/04/2022	800 000,00 \$	500,00 \$	2021016

4.2 (1) Liste des permis.pdf

Permis 2021-031	Ouvrage de captage des eaux souterraines <i>Permis de Construction</i> 6301-84-9299-0-000-0000	SEIDENFELD SANDRA Lafontaine Puits Artésien 5 CHEMIN DES DEUX-LACS Du Nord		21/04/2021 10/04/2021 31/05/2021	10,00 \$	250,00 \$	2021022
Certificat 2021-023	Installation d'une piscine creusée <i>Permis de Construction</i> 6401-06-9402-0-000-0000 363-25-BLB,5508187	SEBBAG KARINE Trevi 4 AVENUE DES ALOUETTES Du Nord		06/04/2021 27/04/2021 31/07/2021	25 898,00 \$	1 250,00 \$	
Certificat 2021-022	Installation d'une piscine creusée <i>Permis de Construction</i> 6402-70-6260-0-000-0000 339-25-BLB,5508807	MORIN LOUIS-ALEXANDRE Construction DeMone 6 AVENUE D' AMIENS Du Nord		06/04/2021 06/04/2021 31/08/2021	210 000,00 \$	250,00 \$	2021014
Certificat 2021-021	Abattage d'arbres <i>RésidentielleUnifamiliale isolée</i> 6402-81-2980-0-000-0000 818-25-BLB,5508820	BEAUCHAMP RICHARD BEAUCHAMP RICHARD 125 CHEMIN D' ESTÉREL		01/04/2021 30/03/2021 03/04/2021	0,00 \$	0,00 \$	
Certificat 2021-030	Construction d'un quai <i>Permis de Construction</i> 6499-54-5019-0-000-0000 514-25-BLB,5508396	TOLILA VALÉRIE (50%) Quai Lafantaisie 6 PLACE DE BLOIS Dupuis		20/04/2021 20/04/2021 30/06/2021	12 000,00 \$	150,00 \$	
Certificat 2021-033	Entretien d'un muret et réparation de trottoir <i>Certificat d'autorisation</i> 6499-54-5019-0-000-0000 514-25-BLB,5508396	TOLILA VALÉRIE (50%) Maçonnerie Tétraut inc 6 PLACE DE BLOIS		21/04/2021 01/05/2021 31/05/2021	22 001,00 \$	250,00 \$	
Certificat 2021-035	Abattage d'arbres <i>Propreté de terrain / extérieur</i> 6599-03-7381-0-000-0000 476-25-BLB,5508364	DAVIS RHODA FREDIA KOTT DAVIS RHODA FREDIA KOTT AVENUE DES ÉPERVIERS		27/04/2021 08/04/2021 30/04/2021	0,00 \$	0,00 \$	
Certificat 2021-025	Abattage d'arbres <i>RésidentielleUnifamiliale isolée</i> 6599-14-3629-0-000-0000 885-25-BLB,5508366	MASSON JEAN-BERNARD MASSON JEAN-BERNARD 5 AVENUE DES ÉPERVIERS		09/04/2021 28/03/2021 30/04/2021	0,00 \$	0,00 \$	

Nombre de logements créés	1
Nombre de logements supprimés	0
Nombre total de permis/cert.:	14
Valeur totale des travaux:	1 198 713,00 \$
Montant total des coûts:	3 650,00

*Le total "Nombre de logements créés" ne contient pas le nombre de logements créés des permis révoqués.
Le total "Nombre de logements supprimés" ne contient pas le nombre de logements supprimés des permis révoqués.
Le total "Valeur totale des travaux" ne contient pas la valeur des travaux des permis révoqués.*



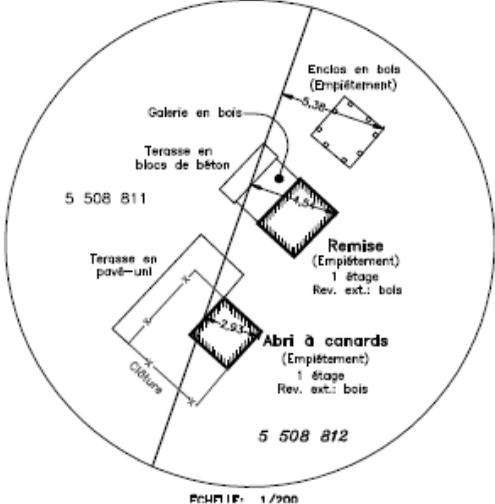
Ville d'Estérel

Analyse des permis par type

	Logements		Permis		
	créés	supprimés	Nbre émis	Valeur	Montant
Construction - Bâtiment principal					
Permis de Construction	1	0	1	800 000	500,00
Sous-total	1	0	1	800 000	500,00
Rénovation Intérieure - Bâtiment principal					
Permis de Construction	0	0	1	30 000	250,00
Sous-total	0	0	1	30 000	250,00
Installation sanitaire					
Permis de Construction	0	0	1	0	250,00
Sous-total	0	0	1	0	250,00
Ouvrage de captage des eaux souterraines					
Permis de Construction	0	0	2	10 875	500,00
Sous-total	0	0	2	10 875	500,00
Installation d'une piscine creusée					
Permis de Construction	0	0	2	235 898	1 500,00
Sous-total	0	0	2	235 898	1 500,00
Construction d'un quai					
Permis de Construction	0	0	3	38 339	450,00
Sous-total	0	0	3	38 339	450,00
Entretien d'un muret et réparation de trottoir					
Certificat d'autorisation	0	0	1	22 001	250,00
Sous-total	0	0	1	22 001	250,00
Abattage d'arbres					
Résidentielle Unifamiliale isolée	0	0	2	0	0,00
Propreté de terrain / extérieur	0	0	1	0	0,00
Sous-total	0	0	3	0	0,00
Monte personne					
Permis de Construction	0	0	1	75 000	100,00
Sous-total	0	0	1	75 000	100,00
Totaux	1	0	15	1 212 113	3 800,00

PROBLÉMATIQUES – SERVICE DE L'URBANISME (Séance de mai 2021)

#	PROPRIÉTAIRE	OBJET	ACTIONS / DÉCISIONS
169	Anik Malette 6, avenue des Amiraux	Quai non conforme Superficie : excédent de 12.7 m ²	<p>09.10.2019 Inspection le 9 octobre 2019 vers 10:30 AM, aucun changement n'a été fait sur le quai afin de le rendre conforme au permis émis 2017-042 et ce contrairement aux affirmations faites par M. Maxime Ouimet. Constat émis le 9 octobre 2019. En attente du jugement.</p> <p>10.02.2020 Discussion avec Me Fournier et transmission des plans et du permis.</p> <p>23.03.2020 Me Fournier me confirme par téléphone que Mme Malette a plaidé coupable et a payé son constat. Une lettre lui sera envoyée lui demandant de se conformer pour la fin mai.</p> <p>08.04.2020 Courriel envoyé à Mme Malette pour l'informer qu'une inspection aura lieu le 29 mai 2020, afin de vérifier si le quai est de dimension réglementaire et conforme au permis émis.</p> <p>29.05.2020 Inspection à 13 h 55, constaté que le quai, qui avait une superficie de 49.86mc en octobre 2019, est maintenant à 48.63mc (enlèvement de la rampe de motomarine), soit 7.63 mc de plus que le règlement de zonage 2006-493 article 6.1.3.7 alinéa (3) le permet, soit un maximum de 41mc. Émission d'un constat d'infraction (récidive).</p> <p>30.06.2020 Constat en traitement.</p>
173	Julie Godin 5, avenue des Hirondelles	Construction d'un module de jeux d'enfant et bâtiment accessoire	<p>22.07.2020 Inspection à 15 h 15 au 5, avenue des Hirondelles, j'ai constaté la construction d'un module de jeux d'enfants et d'un bâtiment accessoire sans permis. Remis un arrêt des travaux et envoyé courriel le 24.07.2020 mentionnant les items nécessaires à recevoir : certificat de localisation, plan de construction à l'échelle, remettre formulaire de demande de permis</p> <p>09.09.2020 Aucun document reçu, suivi à faire.</p> <p>05.11.2020 Réception des plans de construction du cabanon, pergola, galerie d'été et module de jeu d'enfant.</p> <p>04.12.2020 Début de l'étude du dossier et analyse.</p> <p>15.03.2021 Rapport déposé afin d'expliquer la problématique.</p> <p>19.03.2021 À la demande du Conseil, ce dossier est reporté au mois de mai.</p> <p>20.05.2021 Présentation du rapport déposé—explications des problèmes découlant de la construction du module de jeux pour enfants.</p>

#	PROPRIÉTAIRE	OBJET	ACTIONS / DÉCISIONS
174	Camille Halaby (Jane Zurub) 200, chemin Estérel	Construction d'un pilier en béton dans l'emprise de la rue	<p>22.07.2020 Inspection à 10 h 30 au 200, chemin d'Estérel, j'ai constaté la construction d'un pilier de béton dans l'emprise du chemin. Rencontre prévue avec les propriétaires, remis arrêt des travaux sur le lot 5 508 726. Le pilier devra être enlevé. Le propriétaire demande s'il a le droit de faire une demande au Conseil étant donné sa capacité physique restreinte.</p> <p>29.08.2020 Réception d'une note du Dr. de M. Halaby pour appuyer le fait qu'il doit installer une signalisation claire de son adresse civique pour les services d'urgence au besoin.</p> <p>14.10.2020 Discussion téléphonique, explique la situation, je lui demande d'enlever la haie et la colonne pour le 15 novembre 2020.</p> <p>06.11.2020 Réception d'une lettre de M. Halaby demandant une proposition de prolongation pour le 16 mai 2021.</p> <p>10.11.2020 Émission d'un constat d'infraction à Mme Jane Zurub (propriétaire) au 200, chemin d'Estérel. Infraction constatée le 22.07.2020.</p> <p>29.01.2021 Transfert du dossier à la Cour et à nos avocats suite à la réception d'un plaidoyer de non culpabilité.</p> <p>23.03.2021 Cour municipale-dossier reporté le 26 mai 2021.</p> <p>26.05.2021 Cour municipale-présentation de la preuve.</p>
			 
175	The Cristofaro Family Trust 2, avenue d'Amiens	Construction de deux bâtiments accessoires sur le lot 5 508 811 ayant empiètement sur le lot 5 508 812 (Parc Lucie-et-Robert-Lavigne), plus un autre bâtiment accessoire qui se trouve complètement sur le lot de la Ville.	<p>À prévoir : Informer le propriétaire de la situation et demander les corrections nécessaires.</p> <p>04.12.2020 Lettre transmise à M. Cristofaro par courriel et courrier pour l'informer de la situation, délai au 31 mai 2021 pour retirer tous les bâtiments et terrasses.</p> <p>05.02.2021 Aucun accusé de réception, renvoi par courrier recommandé.</p> <p>26.02.2021 Réception de la lettre par le propriétaire.</p> <p>07.04.2021 M. Frank Pappas a demandé si un délai d'un mois pouvait être accordé. J'ai indiqué que ce n'était pas possible. (M. Pappas représente M. Cristofaro).</p>
			

#	PROPRIÉTAIRE	OBJET	ACTIONS / DÉCISIONS
176	Michel Foix 18, avenue des Alouettes	Demande de renseignements pour construction d'un abri d'auto	<p>01.12.2020 Courriel transmis à M. Foix suite à plusieurs demandes d'information à propos de la possibilité de construire un abri d'auto. « Tel que mentionné précédemment et suite à la réception de votre dernier courriel, pour le moment, la Ville d'Estérel n'est pas en position d'émettre un permis de construction pour un abri d'auto, il ne faut pas confondre une définition écrite dans un règlement et une disposition réglementaire, qui autorise la construction suite à l'émission d'un permis. »</p> <p>10.12.2020 Réception d'une lettre d'avocats.</p> <p>01.02.2021 Conclusions de Me Valéry Kovalenko transmises à Me Hudon.</p> <p>15.03.2021 Aucun commentaire de M. Foix depuis la réception de la lettre de nos avocats.</p>

177	<p>Claudia Baruch Israël Albert 4, place de Blois - Valérie et Olivier Tolila 6, place de Blois</p>	<p>Plaintes répétitives de la part du 4 concernant le 6.</p>	<p>4.05.2020 Demande de Mme Baruch pour planter des arbres sur le terrain de son voisin afin de créer un écran visuel. 04.05.2020 Courriel de Mme Baruch demandant qu'on l'appelle pour des questions. 04.05.2020 Courriel de Mme Baruch avec photos montrant les lumières sur la maison du 6, place de Blois (éclairage dans le soffite). 04.05.2020 Envoi d'un courriel à Mme Baruch lui donnant des références pour faire un relevé de milieux humides. 04.05.2020 Courriel de Mme Baruch me remerciant. 11.05.2020 Courriel de Mme Baruch demandant qu'on l'appelle pour d'autres questions. 12.05.2020 Courriel de Mme Baruch pour que je lui envoie un résumé de notre conversation du 11.05.2020. 12.05.2020 Envoi d'un courriel à Mme Baruch lui demandant de m'appeler. 25.06.2020 Courriel de Mme Baruch à propos de travaux sans permis dans la bande riveraine au 6, place de Blois. (S'en est suivi un arrêt des travaux ainsi que l'émission de deux constats d'infraction qui ont été tous deux payés). 03.08.2020 Mme Baruch pose des questions au sujet de l'installation sanitaire du 6, place de Blois. 26.10.2020 Mme Baruch demande un rendez-vous pour son projet (muret de rétention, plantation d'arbres et agrandissement). 27.10.2020 Donner rendez-vous à Mme Baruch. 29.10.2020 Courriel de Mme Baruch avec photos de la propriété voisine, se plaint de la thermopompe, Ecoflo, perte d'intimité. 29.10.2020 Courriel de Mme Baruch avec photos du système intérieur montrant limite d'arbre, thermopompe, muret entre les deux propriétés. 29.10.2020 Envoi d'un courriel à Mme Baruch lui demandant de m'appeler. 30.10.2020 Courriel de Mme Baruch avec commentaires sur la réglementation. 23.11.2020 Courriel de Mme Baruch avec questions. 23.11.2020 Courriel de Mme Corriveau demande de répondre à Mme Baruch. 27.11.2020 Courriel de Mme & M. Tolila montrant le quai illuminé au 4, place de Blois. 04.12.2020 Courriel de Mme & M. Tolila expliquant qu'ils seraient victimes d'harcèlement de la part de la voisine et demande à la Ville de ne plus soutenir Mme Baruch dans ses démarches. 16.12.2020 Une lettre est en préparation pour Mme Baruch. 16.12.2020 Une lettre est en préparation pour Mme et M. Tolila. 09.02.2021 Discussion avec M. Jesse Tremblay ingénieur. 11.02.2021 Discussion avec Mme Baruch pour lui expliquer que le dossier ne sera pas présenté au CCU. 11.02.2021 Discussion avec M. Dominic Bernier contracteur concernant la pente de terrain et distance des lignes. 04.03.2021 Visite à 18 h 45 chez M. Tolila pour discussion et prise de photos, va me remettre une lettre d'entente. 08.03.2021 Discussion avec Mme Baruch, lui mentionne que la visite a été faite chez son voisin et qu'un accord a été fait, va me faire parvenir une lettre d'entente. 17.03.2021 Reçu lettre d'entente de M. Tolila. 29.03.2021 Envoyé lettre à M. Tolila-délai pour effectuer les travaux fixé au 26 avril 2021.</p>
-----	---	--	---

177	Claudia Baruch Israël Albert 4, place de Blois - Valérie et Olivier Tolila 6, place de Blois	Plaintes répétitives de la part du 4 concernant le 6.	10.05.2021 Visite de la résidence avec monsieur Tolila. Les ampoules ont été changées (faisceau droit) et corrections apportées pour la bande riveraine (entente avec biologiste pour les travaux).
178	Stéphane Brisebois Place Foch	Mise en place de deux panneaux pour mise en vente.	<p>24.11.2020 Constatation d'un panneau « à vendre » sur le lot 5 508 639</p> <p>25.11.2020 Constatation d'un panneau « à vendre » du côté de l'avenue des Friquets.</p> <p>27.11.2020 Discussion avec M. Brisebois pour lui demander de retirer les 2 panneaux. Délai donné jusqu'au 4.12.2020.</p> <p>04.12.2020 Panneaux enlevés. Constatation d'une coupe de bois sans permis.</p> <p>06.12.2020 Demandé à M. Brisebois de remplir un formulaire pour demande de coupe d'arbre.</p> <p>07.12.2020 Formulaire reçu.</p> <p>11.12.2020 Dossier en traitement, probable constat d'infraction pour coupe d'arbres sans permis.</p> <p>12.12.2020 Discussion avec Me Fournier pour l'émission d'un constat d'infraction suite à la demande de déposer une demande de coupe d'arbre, Me Fournier ne trouve pas cela très transparent.</p> <p>Nous devrions laisser tomber ce dossier puisque le dossier ne contient pas assez de preuves.</p> <p>27.04.2021 Discussions avec Me Provost et M. Dydzak pour déterminer si les motifs sont raisonnables pour émettre un constat d'infraction. Les documents seront transmis à Me Provost aux fins d'analyse.</p> <p>07.05.2021 Courriel transmis à Me Provost avec les renseignements relatifs au dossier.</p>
179	Nathalie Vaillant Jean-François Plante 30, avenue des Alouettes	À la suite d'une autorisation de coupe d'arbre, devait replanter 1 arbre en bande riveraine été 2020. N'a pas été fait.	01.02.2021 Lettre demandant de procéder au replantage au plus tard le 1er juin 2021. Recommuniquerons au printemps.
180	Gabriella Congiu 18, avenue de Versailles	À la suite d'une autorisation de coupe d'arbre, devait replanter 3 arbres en bande riveraine été 2020. N'a pas été fait.	01.02.2021 Lettre demandant de procéder au replantage au plus tard le 1er juin 2021. Recommuniquerons au printemps.
181	Mario Cytrynbaum 25, avenue des Friquets	À la suite d'une autorisation de coupe d'arbre, devait replanter 1 arbre en bande riveraine été 2020. N'a pas été fait.	01.02.2021 Lettre demandant de procéder au replantage au plus tard le 1er juin 2021. Recommuniquerons au printemps.
182	Carole Leblanc 18, avenue d'Amiens	À la suite d'une autorisation de coupe d'arbre, devait replanter 1 arbre en bande riveraine été 2020. N'a pas été fait.	01.02.2021 Lettre demandant de procéder au replantage au plus tard le 1er juin 2021. Recommuniquerons au printemps.

183	Théodore Tessler 12, avenue de Grenoble	À la suite d'une autorisation de coupe d'arbre, devait replanter 1 arbre en bande riveraine été 2020. N'a pas été fait.	01.02.2021 Lettre demandant de procéder au replantage au plus tard le 1er juin 2021. Recommuniquons au printemps.
-----	--	---	---

184	Mitchell Tessler 14, avenue de Grenoble	À la suite d'une autorisation de coupe d'arbre, devait replanter 1 arbre en bande riveraine été 2020. N'a pas été fait.	01.02.2021 Lettre demandant de procéder au replantage au plus tard le 1er juin 2021. Recommuniquerons au printemps.
185	Joshua Wiseman 6, place Chantilly	À la suite d'une autorisation de coupe d'arbre, devait replanter 5 arbres en bande riveraine été 2020. N'a pas été fait.	01.02.2021 Lettre demandant de procéder au replantage au plus tard le 1er juin 2021. Recommuniquerons au printemps.
186	Jean R. Deschamps 2, avenue de Chantilly	À la suite d'une autorisation de coupe d'arbre, devait replanter 6 arbres en bande riveraine été 2020. N'a pas été fait.	01.02.2021 Lettre demandant de procéder au replantage au plus tard le 1er juin 2021. Recommuniquerons au printemps.
187	Charles Beaudoin 2, avenue des Perdrix	Dépôt d'une plainte formelle pour un quai non réglementaire de la part d'une voisine	<p>« Bonjour M Taché, Monsieur Dydzak , Monsieur Lafontaine,</p> <p>Je souhaite, à nouveau, obtenir la collaboration de la Ville de L'Estérel pour faire respecter la loi sur les quais au Québec. voir courriel ci-dessous du 21 octobre 2019</p> <p>Monsieur Charles Beaudoin au 2 de la Perdrix a un quai illégal et non conforme. Nous réitérons notre demande afin que vous prévenez ce propriétaire qu'il est en défaut.</p> <p>Son quai a une longueur excessive, c'est dangereux pour la circulation des eaux.</p> <p>Nous souhaitons sincèrement que ce dossier soit réglé à l'amiable et que ce dossier soit pris en charge par la Ville de L'Estérel. Vous êtes responsable de faire respecter les règlements. Les droits acquis sur les lacs du Québec n'existe pas, donc ne me revenez pas avec cette faible défense. D'autant que ce règlement existe depuis plus de 20 ans.</p> <p>Merci de nous supporter dans le bon voisinage et de prendre en charge ce dossier avant le 16 avril 2021. Vous devez faire face à vos responsabilités. Vous êtes la municipalité. »</p>

PROBLÉMATIQUES – AIRBNB (Séance de mai 2021)

PROPRIÉTAIRE	ACTIONS / DÉCISIONS
28, chemin des Deux-Lacs Valérie Taillefer James Accurso	03.01.2021 Nouvelle inscription, offerte pour 1 nuit ou plus. 09.02.2021 Lettre envoyée pour demande de se conformer. Lettre livrée le 19 février 2021. 14.04.2021 Offre inscrite pour 1 nuit. 11.05.2021 Lettre <u>par courriel</u> pour demande de se conformer.
5, avenue des Geais Marie Assomo Ngonu Emmanuel Langlois	08.02.2021 Nouvelle inscription, offerte pour 1 nuit ou plus. 19.02.2021 Lettre envoyée pour demande de se conformer. 15.03.2021 Reçu Avis de Postes Canada-Lettre non réclamée. 14.04.2021 Offre inscrite pour 6 nuits. 11.05.2021 Lettre <u>par courriel</u> pour demande de se conformer.
3, place d'Artois Michael Marciano	15.03.2021 Nouvelle inscription, offerte pour 1 nuit ou plus. 19.03.2021 Lettre envoyée pour demande de se conformer. 12.04.2021 Reçu Avis de Postes Canada-Lettre non réclamée. 14.04.2021 Offre inscrite pour 14 nuits. 11.05.2021 Lettre <u>par courriel</u> pour demande de se conformer.
88, chemin Fridolin-Simard Trestan Colin	11.05.2021 Lettre <u>par courriel</u> pour demande de se conformer.

17/11/2020

Hébergement de courte durée (partage d'hébergement) | Revenu Québec



HÉBERGEMENT DE COURTE DURÉE (PARTAGE D'HÉBERGEMENT)

Coronavirus (COVID-19)

Consultez la sous-section [Maladie à coronavirus \(COVID-19\)](#) pour savoir si l'information contenue dans cette page est visée ou non par les différentes mesures adoptées par Revenu Québec.

Si vous offrez en location **sur une base régulière**, lors d'une même année civile, un appartement ou toute autre unité d'hébergement pour une période de **31 jours ou moins**, vous devez respecter certaines obligations fiscales relatives à

- la déclaration de revenus;
- l'inscription au fichier de la taxe sur l'hébergement;
- l'inscription aux fichiers de la TPS et de la TVQ.

Vous pourriez aussi devoir obtenir une attestation de classification. Pour plus d'information à ce sujet, consultez la section [Hébergement touristique](#) dans le site de Tourisme Québec.

Sur une base régulière

Nous considérons qu'une offre de location est faite sur une base régulière lorsqu'elle est

- soit habituelle (elle est continue ou fréquente);
- soit récurrente (elle revient ou elle se répète);
- soit constante (elle présente un caractère de permanence ou de stabilité).

Notez qu'une offre de location est considérée comme faite sur une base régulière au cours d'une même année civile si les **deux conditions** suivantes sont remplies, et ce, même si les conditions mentionnées ci-dessus ne le sont pas :

- l'unité d'hébergement est offerte en location par l'entremise d'une **plateforme numérique d'hébergement**;
- la plateforme numérique d'hébergement est **exploitée par une personne inscrite** au fichier de la taxe sur l'hébergement.

COMMUNICATIONS DU 23 AVRIL AU 21 MAI 2021

	Courriel	Site Internet	Voilà!	Facebook	Journal
21-04-2021  Vous avez 45 ans et plus? Les centres offrant le vaccin AstraZeneca sont maintenant prêts à vous accueillir, avec ou sans rendez-vous.				✓	
23-04-2021 Estérel et Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson s'opposent à une école de wake-surf.	✓	✓	✓		
28-04-2021 Vignettes 2021 maintenant disponibles pour les embarcations nautiques	✓	✓	✓	✓	
30-04-2021 Appel aux artistes La MRC des Pays-d'en-Haut et la MRC des Laurentides, en concertation avec le milieu, souhaitent réaliser une nouvelle édition du projet des Stations éphémères, un projet culturel en plein air impliquant les arts visuels aux abords du Corridor aérobique.				✓	
04-05-2021 La démocratie dans le respect, par respect pour la démocratie	✓	✓	✓		
05-05-2021 Mise en ligne d'un procès-verbal et avis publics du 5 mai 2021 <ul style="list-style-type: none"> - Promulgation 2021-698 - Promulgation 2021-699 		✓	✓		
06-06-2021 Avis public du 6 mai 2021 <ul style="list-style-type: none"> - Promulgation SQ-2019-01 		✓	✓		✓
07-05-2021  Appel à la vigilance!    La SQ demande aux automobilistes, cyclistes et piétons de faire preuve de prudence sur la route.				✓	
08-05-2021 SOPAIR : un pas vers l'avant pour relier les municipalités (repost de l'article du journal Accès)				✓	
Prévu le 18 mai 2021 Avis aux citoyens pour la séance ordinaire (ordre du jour) du mois de mai 2021	✓	✓	✓	✓	



COMPTE RENDU DE RÉUNION

DATE : 9 avril 2021 à 13 h 00	LIEU	Hôtel de ville	PAGE	1	DE	3
PROJET : Compte rendu du Comité consultatif environnement						
N° Rencontre du mois d'avril 2021 par vidéoconférence					RÉUNION N° 2021-02	

Sont présents :

- Madame Anna Dupuis Zuckerman, présidente
- Madame Christine Corriveau, conseillère
- Madame Elizabeth Deschamps
- Madame Gail Cantor
- Monsieur Marc-Gabriel Vallières
- Madame Claudia Baruch
- Monsieur Pierre Attendu

1.0) Ouverture de la réunion

La réunion débute à 13 h 05. Mesdames Corriveau et Dupuis Zuckerman souhaitent la bienvenue à tous les membres présents.

2.0) Ordre du jour

1. Ouverture de la rencontre
2. Adoption de l'ordre du jour
3. Adoption du compte rendu du 12 février 2021 et affaires découlant
4. Marche communautaire – Samedi 29 mai 2021
5. Projet du Lac Dupuis
 - 5.1. Étude des bandes riveraines (C. Baruch)
 - 5.2. Étude physico-chimiques (P. Attendu)
 - 5.3. Étude des fosses septiques (A. Dupuis Zuckerman)
 - 5.4. Détection de métal au fond du lac et identification de la faune aquatique (G. Cantor – Recherche de plongeurs et budget)
 - 5.5. Myriophylle, autres plantes aquatiques et impact des bateaux (E. Deschamps)
6. Suivi du Regroupement des lacs Ste-Marguerite—Estérel (RDL)
7. Communiqué du CCE 2021
8. Varia
9. Prochaine rencontre : Vendredi 11 juin 2021 à 13 h 00 à l'hôtel de ville ou par vidéoconférence
Autres dates : 13 août (Les dates pour les mois d'octobre et décembre 2021 seront fixées ultérieurement)
10. Clôture de la rencontre

3.0) Adoption du compte rendu du 12 février 2021 et affaires découlant

Le compte rendu du 12 février 2021 est adopté tel que présenté.

Madame Bonneau nous a fait parvenir un résumé des procédures pour le suivi des fosses septiques. De plus, la Ville a commandé une étude du Groupe Hémisphères pour vérifier les installations septiques des propriétés du Lac Dupuis. Il n'y aura pas de journée des citoyens en raison des mesures sanitaires imposées pour la COVID. On propose de faire quand même les démarches auprès du laboratoire H2O pour les analyses d'eau pour les citoyens (Prévoir en juillet).

4.0) Marche communautaire – Samedi 29 mai 2021

Madame Cantor explique le déroulement de l'activité et selon le nombre de participants qui seront divisés en petits



COMPTE RENDU DE RÉUNION

DATE : 9 avril 2021 à 13 h 00	LIEU	Hôtel de ville	PAGE	2	DE	3
PROJET : Compte rendu du Comité consultatif environnement						
N° Rencontre du mois d'avril 2021 par vidéoconférence					RÉUNION N° 2021-02	

groupes, plusieurs tronçons de 2 km de chemins principaux pourront être nettoyés (si nous avons assez de participants, on ajoutera le nettoyage jusqu'à la caserne de pompier). Un communiqué sera transmis par l'administration. Des vestes de sécurité, masques, bouteilles d'eau, sacs, gants et pics seront distribués.

5.0) Projet du Lac Dupuis

Madame Claudia Baruch fera l'étude des bandes riveraines en ponton. Le lien sur notre site web lui sera transmis.

Monsieur Pierre Attendu nous fait un résumé et présente un tableau des études physico-chimiques des divers lacs. Un comparatif entre le Lac Dupuis et le Lac Grenier pourrait être étudié. Il travaille actuellement à former une association du Lac Grenier.

Madame Anna Dupuis Zuckerman fera le suivi pour l'étude des fosses septiques avec le Groupe Hémisphères et l'administration.

Madame Gail Cantor se propose de faire la plongée sous-marine pour rechercher du métal au fond de 4 endroits au Lac Dupuis et pour identifier également la faune aquatique; elle doit soumettre un budget. Madame Bonneau demandera au fournisseur que nous avons déjà le prix pour la vérification de nos conduites sous-marines qui est inclus dans notre demande de subvention de la TECQ et la possibilité de joindre les endroits de plongée de Madame Cantor en même temps.

Madame Elizabeth Deschamps présentera les développements sur le myriophylle à épis et les autres plantes aquatiques et l'impact des bateaux.

Monsieur Marc-Gabriel Vallières propose de faire l'analyse des 4 tributaires du Lac Dupuis et d'évaluer celui de la rue d'Anvers pour savoir s'il y a déversement d'huile ou d'essence. Il a remarqué des barils d'huile abandonnés et autres déchets dans le Parc d'Estérel dans les environs de l'ancien chalet de ski.

6.0) Suivi du Regroupement des lacs Ste-Marguerite—Estérel (RDL)

La brochure sera disponible sous peu en format numérique en français et en anglais. Le RDL travaille sur des nouvelles affiches pour le lavage des bateaux qui seront disponibles sous peu. Le modèle nous sera transmis et on demandera au conseil s'il veut en commander. Une demande pour faire diminuer la vitesse des bateaux électriques sur les lacs non navigables, comme le Lac Grenier et plusieurs lacs de Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson dans un rayon de 10km/h a été envoyée aux municipalités afin de faire pression sur Transports Canada. Une conférence sur les bateaux de wake a été présentée aux membres de RDL et aux membres des conseils de Ville. D'autres conférences sont prévues prochainement.

7.0) Communiqué du CCE 2021

Le principal sujet portera sur la présentation du projet du Lac Dupuis. L'échéancier visé est le mois de juin afin de récolter les résumés des participants.

8.0) Varia

Aucun sujet.

9.0) Choix et date de la prochaine rencontre

La prochaine rencontre aura lieu le vendredi 11 juin à 13 h 00 à l'hôtel de ville ou par vidéoconférence.



COMPTE RENDU DE RÉUNION

DATE : 9 avril 2021 à 13 h 00	LIEU	Hôtel de ville	PAGE	3	DE	3
PROJET : Compte rendu du Comité consultatif environnement						
N° Rencontre du mois d'avril 2021 par vidéoconférence					RÉUNION N° 2021-02	

Autres dates : 13 août (Les dates pour les réunions d'octobre et de décembre 2021 seront fixées ultérieurement).

10.0) Clôture de la rencontre

La rencontre se termine à 14 h 45.

Rédigé par

Rédigé et vérifié par

Nadine Bonneau
Trésorière

Anna Dupuis Zuckerman et Christine Corriveau