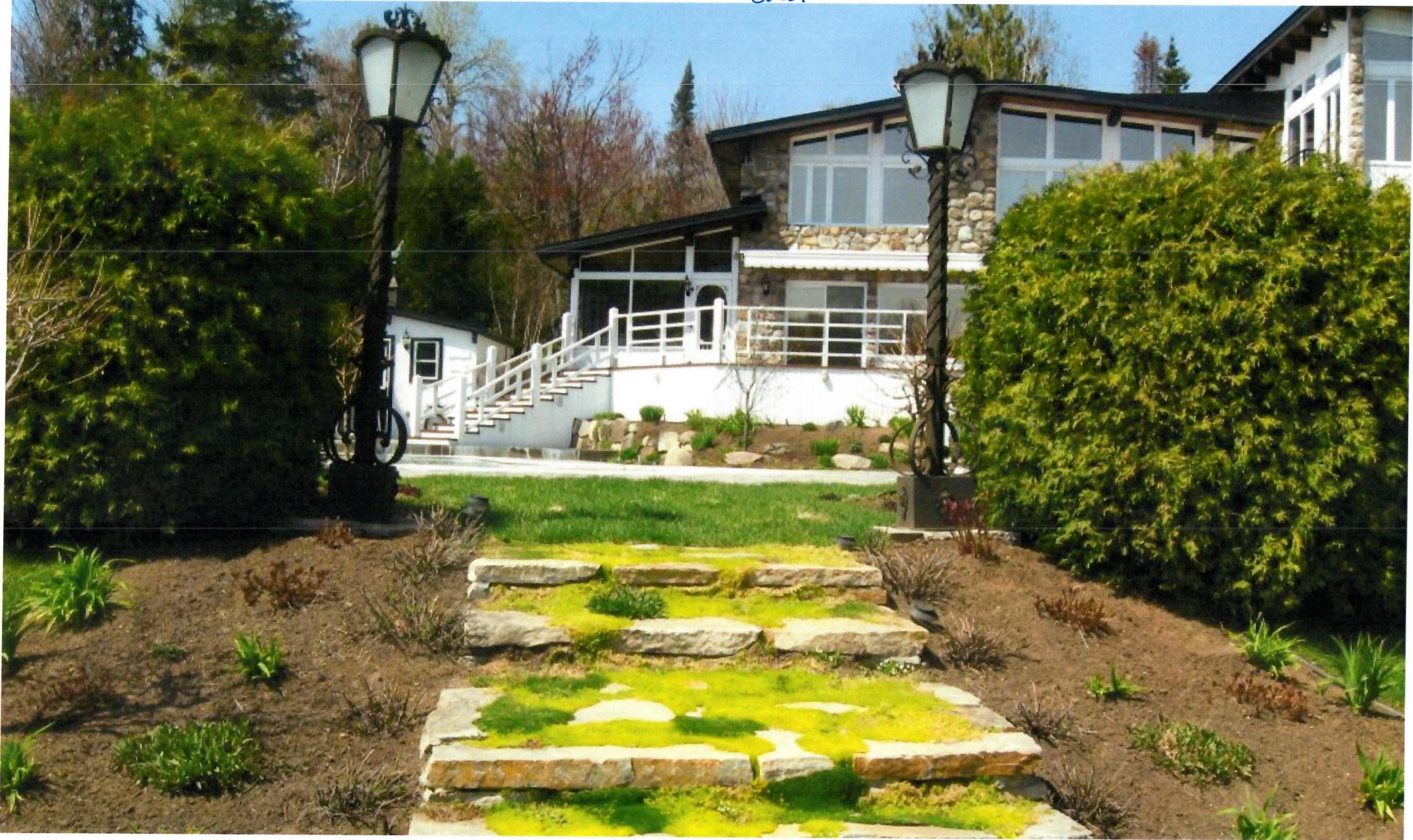




WORLD



Ovesti



Ouest



Ovest

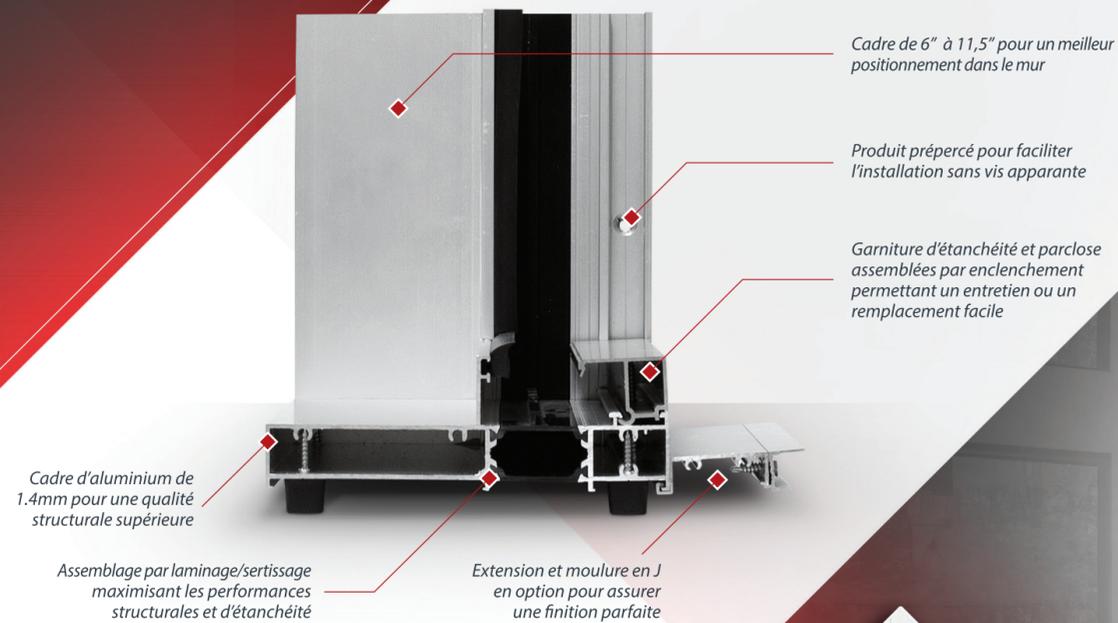








COUPE DE
FENÊTRE puRE



OSCILLO-BATTANT



À TRÉMIE



BATTANT FRANÇAIS



PORTE



FIXE



COULEURS STANDARDS

Possibilités de couleur différentes intérieures et extérieures sans frais



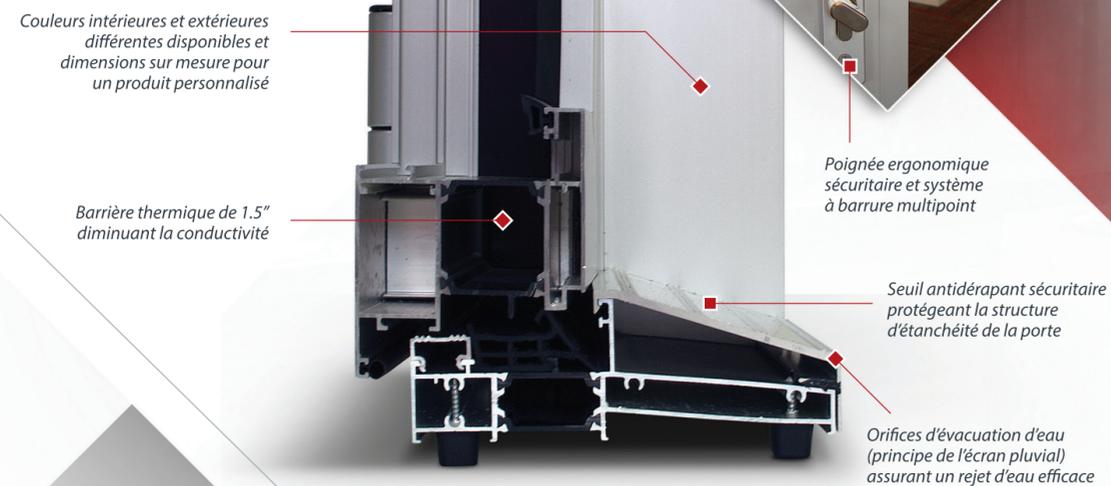
COULEURS ET FINIS PERSONNALISÉS EN OPTION

Cadre adapté pour garantir le positionnement optimal du thermos dans la partie chaude.

Barrière thermique aux dimensions supérieures dépassant l'industrie.

La porte puRE se distingue par sa résistance inégalée aux fortes pressions de vent et à l'infiltration d'eau, même installée en altitude.

COUPE DE
PORTE puRE





FENÊTRES 3 SAISONS POUR UNE PROTECTION EFFICACE

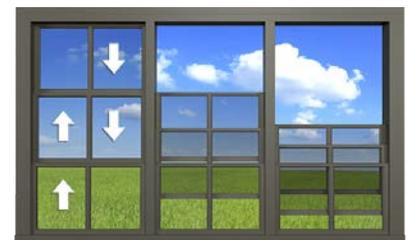
- Protège contre le vent, la pluie, la neige, les insectes et les allergènes gênants
- Simple à installer et à utiliser
- Solide et léger
- À une fraction du prix des fenêtres de verre
- Allonge votre été
- Augmente votre espace de vie

LA FENÊTRE SANS VITRE

Transformer n'importe quel espace extérieur en un lieu agréable.

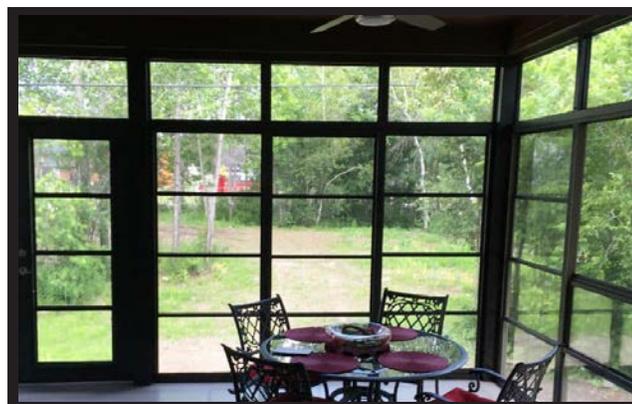
- Nos fenêtres flexibles en vinyle se caractérisent par du vinyle durable et résistant à l'eau
- Fermer les fenêtres flexibles en vinyle en glissant les panneaux vers le haut pour couvrir le moustiquaire. Cela permet de bloquer le vent, la pluie, la neige, les insectes et les allergènes
- La mémoire du vinyle lui permet de retrouver son état de départ en seulement quelques minutes sans qu'il y ait de dommages.
- Retirez les fenêtres pour une ventilation complète
- Les fenêtres sont faites sur mesure pour un fonctionnement optimal et sont conçues pour être facile d'entretien
- Les fenêtres coulissantes verticales glissent vers le haut et le bas et permettent une ventilation allant jusqu'à 70% de sa superficie
- Le vinyle est offert dans les teintes: transparent, gris fumé, bronze
- Garantie à vie limité sur le cadre
- Porte coulissante disponible

FENÊTRES COULISSANTES À LA VERTICALE



PORTES EXTÉRIEURES SIMPLES OU FRANÇAISES À CARREAUX DE VINYLE

Nos portes avec fenêtres de vinyle s'agencent à n'importe quel style de maison. Elles sont conçues pour une installation facile et elles sont fabriquées sur mesure selon vos spécifications.



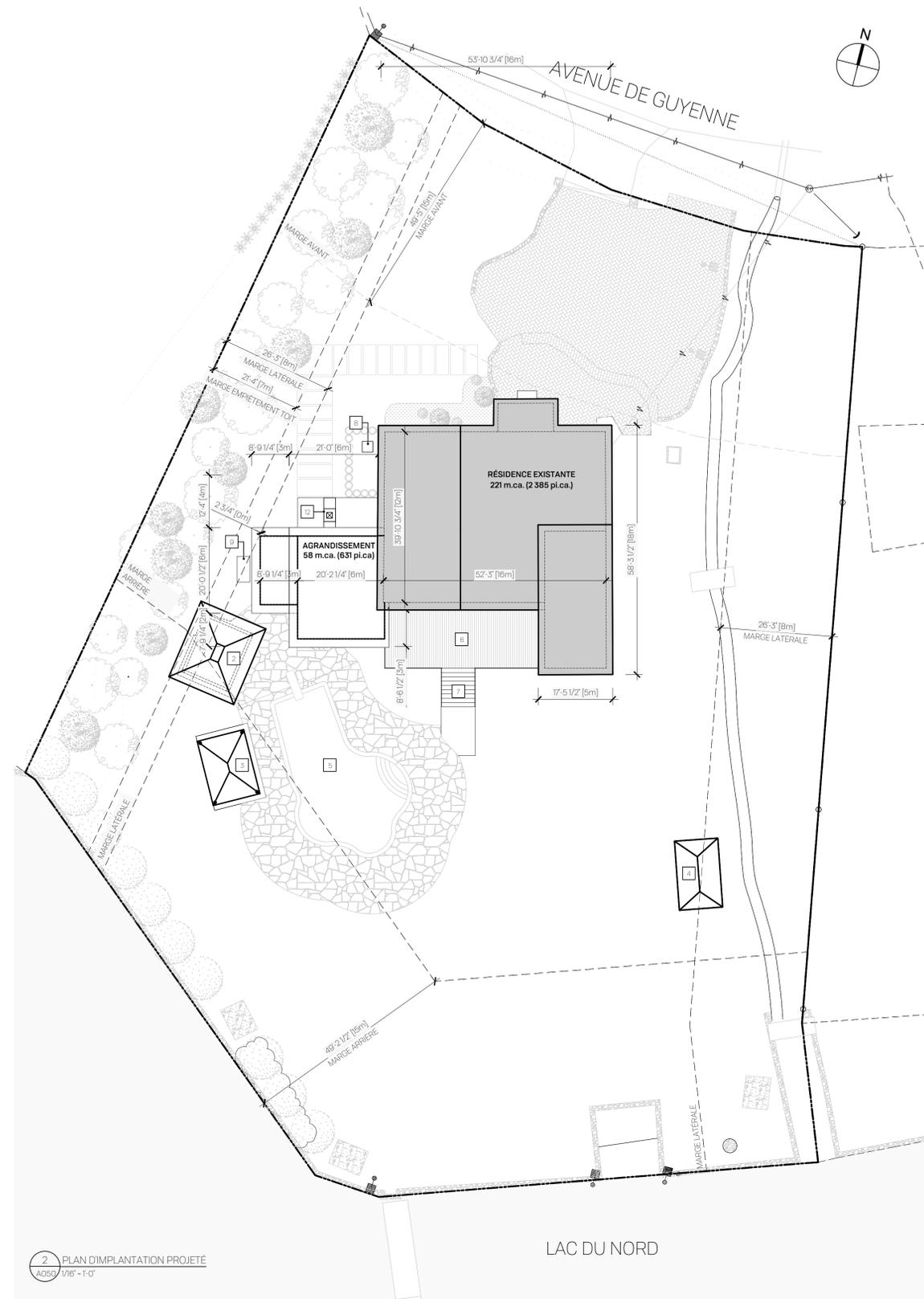
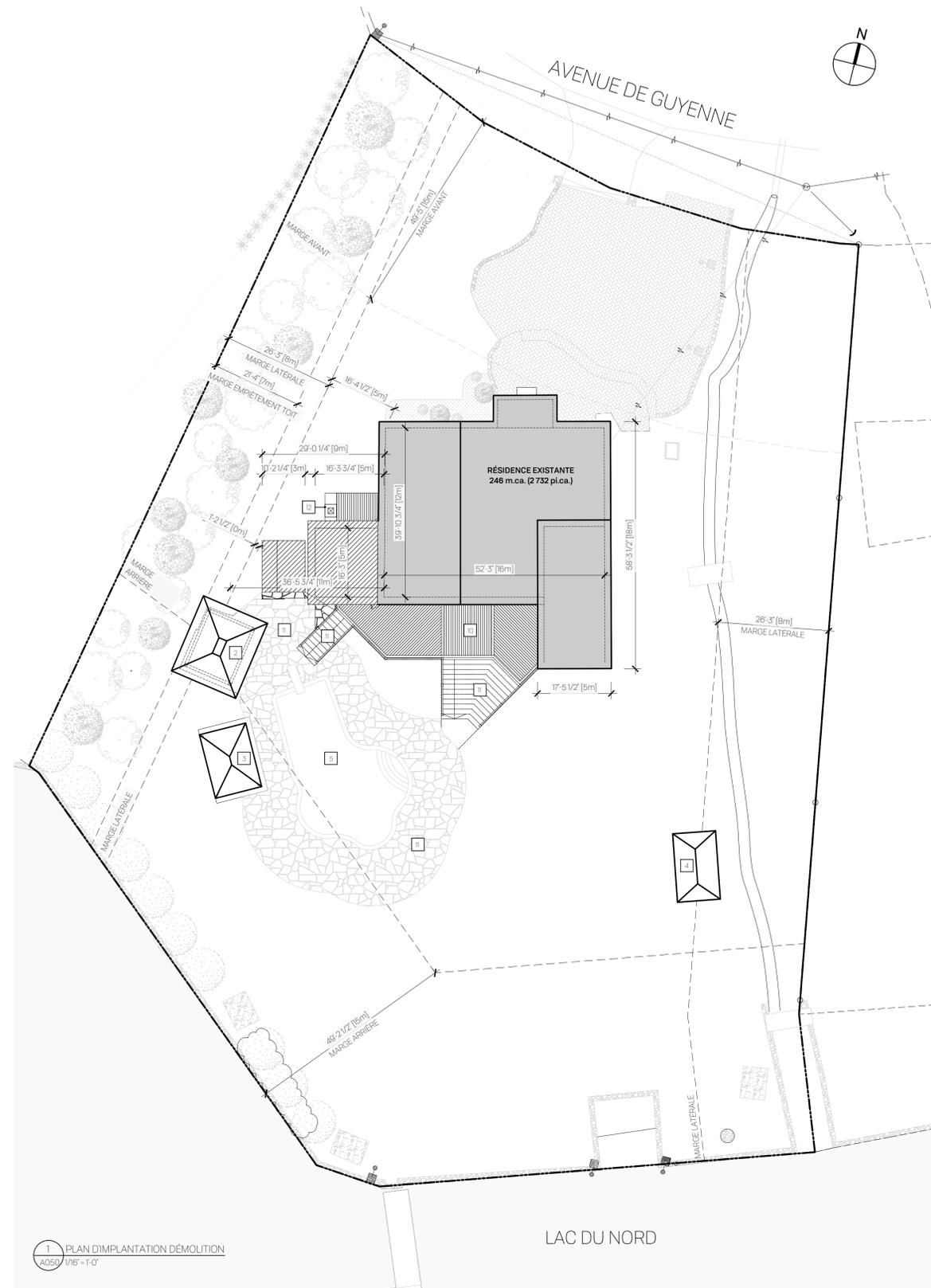
LES FENÊTRES DE VINYLE, LE COMPLÉMENT IDÉAL À NOS ABRIS



Manufacturé par

Groupe

SOMAC



DONNÉES GÉNÉRALES		NOTES SPÉCIFIQUES AUX PLANS D'IMPLANTATION	
ZONAGE:	R		
SUP. TERRAIN:	3 425 m.ca.	38 966 pi.ca.	1. REMISE EXISTANTE ANNEXE À LA PISCINE
SUP. RÉSIDENCE EXISTANTE:	248 m.ca.	2 732 pi.ca.	2. ABRIS EXTERIEUR EXISTANT
SUP. BÂT. ACCESSOIRE 1:	11 m.ca.	124 pi.ca.	3. ABRIS EXTERIEUR EXISTANT
SUP. BÂT. ACCESSOIRE 2:	N/A		4. REMISE EXTERIEURE EXISTANTE
SUP. BÂT. ACCESSOIRE 3:	N/A		5. PISCINE EXISTANTE
SUP. BÂT. ACCESSOIRE 4:	15 m.ca.	165 pi.ca.	6. NOUVELLE TERRASSE EN BOIS
			7. NOUVEL ESCALIER EN BOIS
SUP. RÉSIDENCE APRÈS DÉMO:	221 m.ca.	2 385 pi.ca.	8. THERMOCOMPE
SUP. AGRANDISSEMENT:	58 m.ca.	631 pi.ca.	9. ÉQUIPEMENT DE PISCINE
SUPÉRFICIE TOTALE:	279 m.ca.	3 016 pi.ca.	10. TERRASSE DE BOIS À DÉMOUR
			11. MARCHÉ DE BOIS À DÉMOUR
			12. FOYER EN PIERRE EXISTANT
COEFFICIENT EMP. SOL. EXISTANT:	8 %	(272 m.ca.)	
COEFFICIENT EMP. SOL. PROJETÉ:	9 %	(305 m.ca.)	
ESPACE BÂTI / TERRAIN REQUIS:	0.15	(15 %)	
ESPACE BÂTI / TERRAIN PROPOSÉ:	0.09	(9 %)	

RÉSIDENCE
5 AVENUE DE GUYENNE,
LOT # B-955

Consultants

Notes générales:

L'entrepreneur Général devra vérifier tous les documents et toutes les dimensions avec les conditions du chantier et agréer tous plans ou corrections des plans à son plaisir à toute modification avant de procéder à la mise en œuvre de travaux. Les plans et documents sont fournis en référence aux détails, plans et recommandations du ou des ingénieurs professionnels compétents ou autres et approuvés par un ingénieur M.Q.S. Tous les éléments de structure doivent être conçus et approuvés par un ingénieur M.Q.S. Tous les plans de coupe et de plan doivent être vérifiés. Les documents ne peuvent être reproduits ou utilisés à des fins autres que celles qu'ils sont originellement destinés, sans l'autorisation écrite de l'architecte. Tout dimensionnement est indiqué selon le système impérial et le projeté par rapport aux dessins. Aucune dimension ne doit être mesurée directement sur un dessin. Un dessin de grande échelle a préséance sur un de plus petit. L'entrepreneur doit valider les travaux conformément au Code de construction du Québec et Code national du bâtiment. Dans le cas de dimensions ou de contradictions entre ces normes et codes les exigences les plus strictes s'appliquent.

Sceau professionnel



2020-08-06

PAS POUR CONSTRUCTION
POUR INFORMATION SEULEMENT

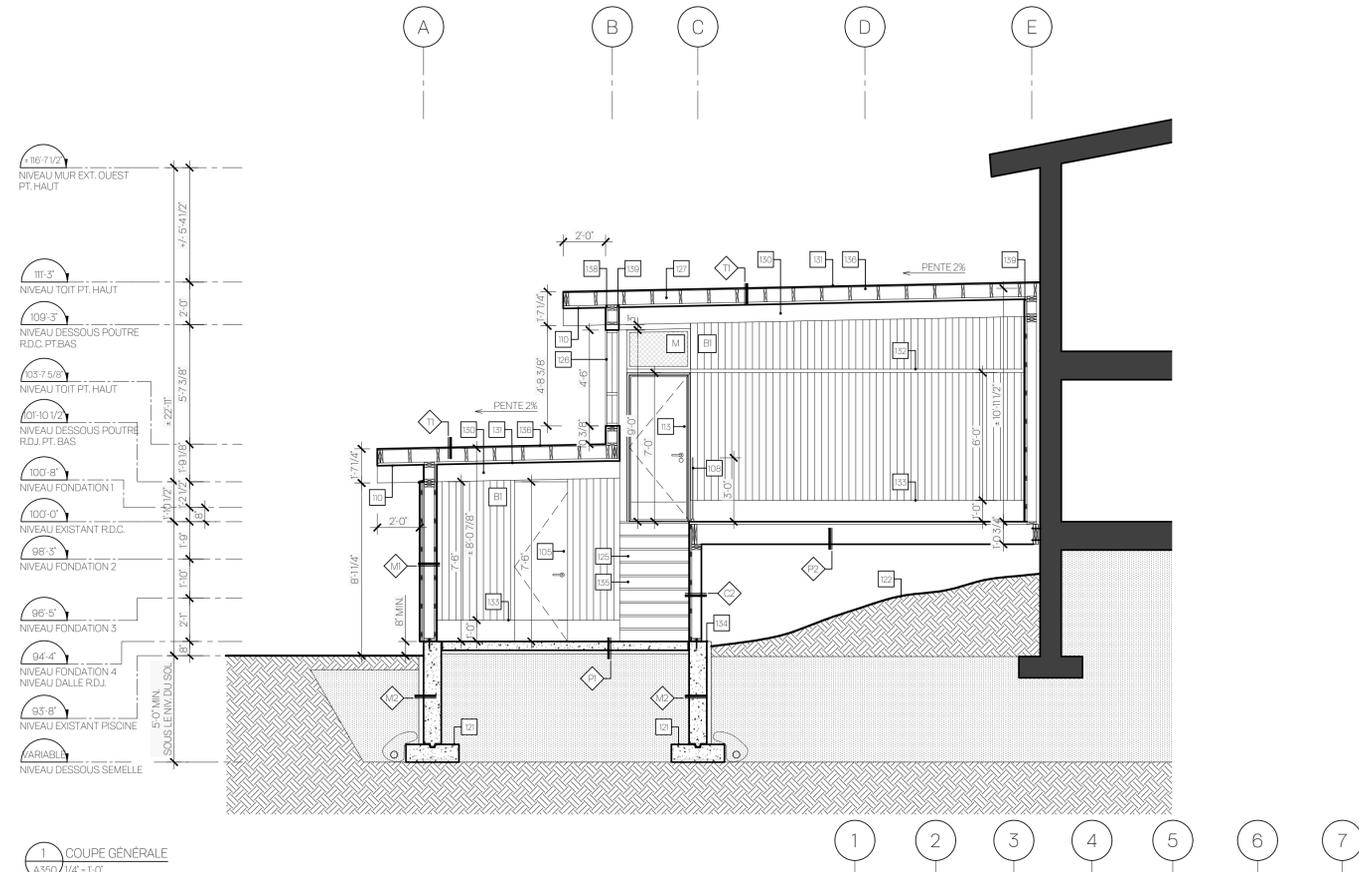
No.	Objet	Date
01	POUR INFORMATION	31-10-2018
02	POUR INFORMATION	22-02-2019
03	POUR INFORMATION	06-03-2019
04	POUR INFORMATION	11-07-2019
05	POUR INFORMATION	30-08-2019
06	POUR PERMIS	10-09-2019
07	POUR SOUMISSION 01	25-09-2019
08	POUR SOUMISSION 02	27-01-2020
09	POUR PERMIS	16-07-2020
10	POUR PERMIS - REVISION 1	03-08-2020

Client
JEAN-PHILIPPE LABEL

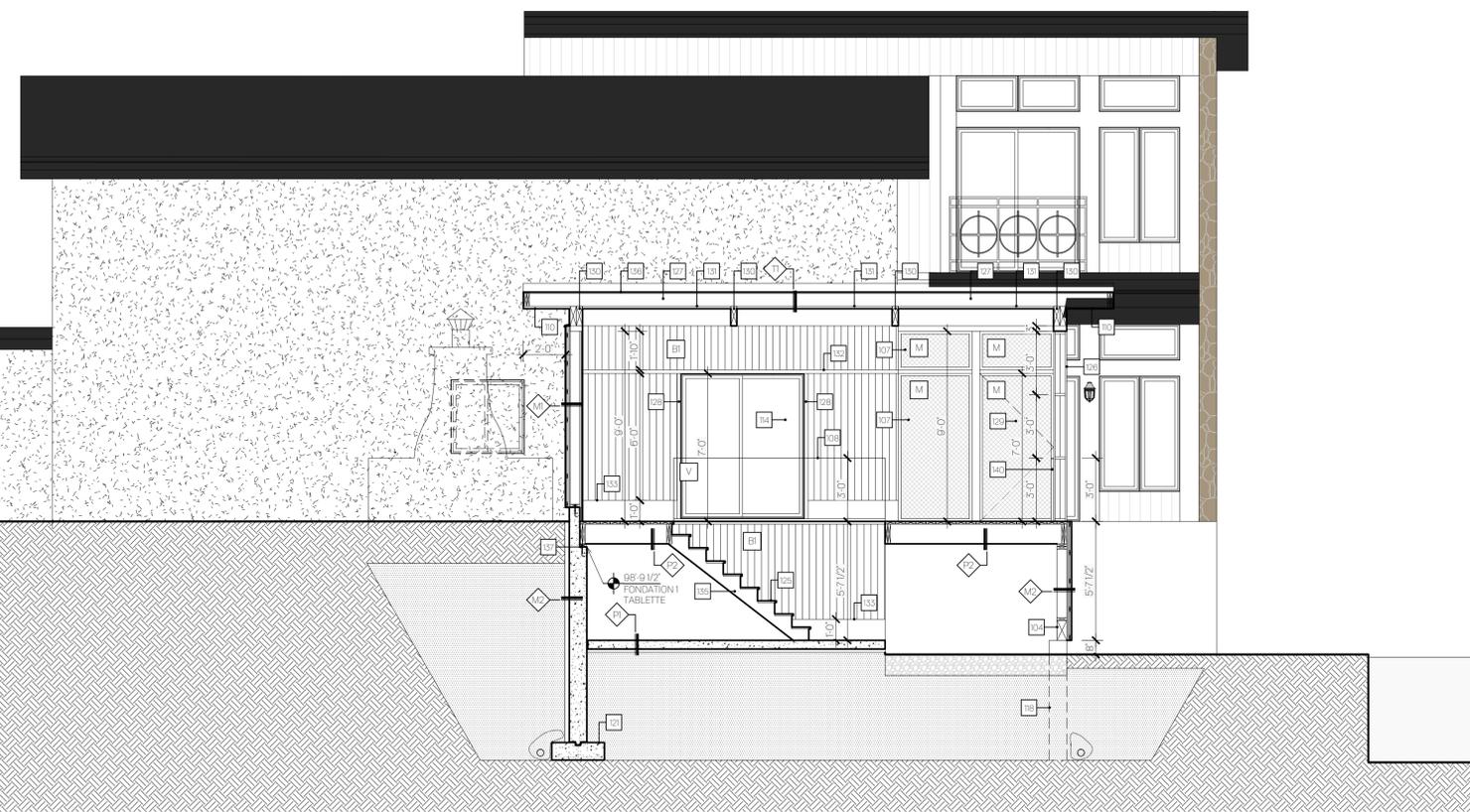
Titre du dessin
PLANS D'IMPLANTATION DÉMOLITION & PROPOSÉ

Dessiné par V.T.	Conçu par M.M.
Vérifié par M.M.	Échelle 1/16" = 1'-0"
	Contrat 18115-RCM

A001



1 COUPE GÉNÉRALE
A350 1/4" = 1'-0"



2 COUPE GÉNÉRALE
A350 1/4" = 1'-0"

NOTES SPÉCIFIQUES AUX PLANS ET ÉLÉVATIONS

- 100. TOILETTE. MODÈLE AU CHOIX DE L'ARCHITECTE.
- 101. VANITE. MODÈLE AU CHOIX DE L'ARCHITECTE.
- 102. BANC SUR MESURE.
- 103. CROCHET POUR SERVIETTE.
- 104. POUTRE EN BOIS COMPOSÉE REPOSANT SUR DES PLASTRES.
- 105. PORTE INTÉRIEURE. 30" DE LARGEUR, HAUTEUR À VALIDER AVEC LA PENTE DE LA TOITURE. CADRE DE BOIS ET PORTE DE BOIS EN PEUPLIER PEINT COULEUR BL.
- 106. PORTE EXTÉRIEURE 35x96", CADRE EN ACIER ET PORTE PLEINE COULEUR NR.
- 107. MOUSTIQUE. VOIR FABRICANT.
- 108. GARDE-CORPS EN VERRE TREMPÉ 36" HT.
- 109. MAIN COURANTE DE TUBULAIRE EN ACIER NOIR DIAMÈTRE DE 1 1/2" INSTALLÉ @ 2' DU MUR. 36" HT MESURE AU NEZ DE LA MARCHE.
- 110. DÉBORD DE TOIT. SOFFITE EN BOIS PEINT COULEUR NR.
- 111. THERMOPOMPE À RELOCALISER.
- 112. FOYER EN PIERRE EXISTANT.
- 113. PORTE EXTÉRIEURE. 36" x 64". CADRE EN ACIER ET PORTE PLEINE COULEUR NR.
- 114. PORTE PATIO EXISTANTE À CONSERVER.
- 115. MUR DE SOUTÈNEMENT EN BLOC DE BÉTON. VOIR ING.
- 116. DRAIN FRANÇAIS.
- 117. LIMITE DE LA DALLE @ 1/2" DU MUR DE BÉTON.
- 118. PILIER EN BÉTON (SONOTUBE) DIAMÈTRE DE 10".
- 119. GRILLE D'ÉVACUATION MÉCANIQUE. COULEUR À COORDONNER AVEC MATÉRIAU ADJACENT.
- 120. TABLETTE DE BÉTON. 4 1/2" DE PROFONDEUR.
- 121. EMPATTEMENT. VOIR STRUCTURE.
- 122. SOL NON REMANIÉ.
- 123. CHANGEMENT DE NIVEAU DANS LE MUR DE FONDATION.
- 124. PORTES AVEC LOCKET EN BOIS RECOUVERT DU REVÊTEMENT BL.
- 125. MARCHÉ EN BOIS TYPE B2.
- 126. POTEAU EN PSL RECOUVERT DE PANNELS OSB 1/2" ET DACIER GALVANISÉ PRÉPEINT NOIR TYPE AP.
- 127. STRUCTURE EN BOIS. 2x6.
- 128. PIANCHE EN BOIS. 2" EP. PEINTE DE COULEUR BL.
- 129. PORTE MOUSTIQUE À BATTANT. PRÉVOIR CHARNIÈRE SUR RESSORT. VOIR FABRICANT.
- 130. POUTRE EN BOIS. 4x12. PEINTE EN BLANC COULEUR BL À L'INTÉRIEUR ET EN NOIR COULEUR NR À L'EXTÉRIEUR.
- 131. PIANCHE APPARENTE PEINTE COULEUR BL.
- 132. MOULURE EN BOIS. 12" HT. PEINTE DE COULEUR BL.
- 133. PLINTE EN BOIS. 12" HT. PEINTE DE COULEUR BL.
- 134. LIMITE DU MUR DE FONDATION.
- 135. ESCALIER EN BOIS.
- 136. TOITURE AVEC MEMBRANE DE FINITION GRANULÉE, HAUTE RÉSISTANCE DE RESISTO. COULEUR NOIR.
- 137. POUTRE EN BOIS. 8x8.
- 138. PIANCHE EN BOIS PEINTE DE COULEUR NR.
- 139. PIANCHE EN BOIS PEINTE DE COULEUR BL.
- 140. MAIN COURANTE EN ALUMINIUM PRÉPEINT COULEUR NOIR. PROFIL RECTANGULAIRE 1 1/2" x 1/2" @ 36" DE PLANCHER.
- 141. TABLETTE EN BÉTON. 4" DE PROFONDEUR.

- AP FASCIA EN ACIER GALVANISÉ PRÉPEINT NOIR TEL QUE GENTEK 525.
- B FONDATION APPARENTE EN BÉTON.
- BL COULEUR BLANC TEL QUE PEAU DE TAMBOUR DE SICO 6210-11.
- BP DALLE DE BÉTON POLIE.
- BT REVÊTEMENT EN BOIS. MODÈLE OPAQUE DE MAXI-FORÊT. PROFILÉ CONTEMPORAIN. LARGEUR DE 6". POSE VERTICALE. ESSENCE D'ÉPINETTE. COULEUR BL.
- B2 REVÊTEMENT DE PIANCHER EN BOIS IPE. LARGEUR DE 6". COULEUR GRISÂTRE.
- M MOUSTIQUE.
- NR COULEUR NOIR TEL QUE PIANO À QUEUE DE SICO 6210-83.
- V VERRE TREMPÉ CLAIR.

RÉSIDENCE
5 AVENUE DE GUYENNE,
LOT # B-958

Consultants

Notes générales:
L'entrepreneur Général devra vérifier tous les documents et toutes les dimensions avec les conditions du chantier et signer tous plans au constructeur des plans à son pouvoir à toute modification avant de procéder à la mise en œuvre de produits manufacturés ou autres à apporter tous les ajustements nécessaires. La portée de l'imprimé comprend toutes les références aux détails, plans et recommandations du ou des regards de l'entrepreneur général respectivement. Les plans de construction ou de réparation. Tous les éléments de structure doivent être conçus et approuvés par un ingénieur (M.S.Q.). Tous les plans de détail doivent être approuvés par l'architecte. Les documents ne peuvent être reproduits ou utilisés à des fins autres que celles qu'ils ont été originellement créés, sans l'autorisation de l'architecte. Tout dimensionnement est indiqué selon le système impérial et la portée par rapport aux centres. Avec aucune dimension ne doit être mesurée directement sur un dessin. Un dessin de grande échelle a préséance sur un de plus petite. L'entrepreneur doit évaluer les travaux conformément au Code de construction du Québec et Code national du bâtiment. Dans le cas de dimensions ou de contradictions entre ces normes et codes les exigences les plus strictes s'appliquent.

Sceau professionnel



2020-08-06

PAS POUR CONSTRUCTION
POUR INFORMATION SEULEMENT

No.	Objet	Date
01	POUR INFORMATION	31-10-2018
02	POUR INFORMATION	22-02-2019
03	POUR INFORMATION	06-03-2019
04	POUR INFORMATION	11-07-2019
05	POUR INFORMATION	30-08-2019
06	POUR PERMIS	10-09-2019
07	POUR SOUMISSION 01	25-09-2019
08	POUR SOUMISSION 02	27-01-2020
09	POUR PERMIS	16-07-2020
10	POUR PERMIS - REVISION 1	03-08-2020

Client
JEAN-PHILIPPE LABEL

Titre du dessin
COUPES GÉNÉRALES

Dessiné par V.T.	Conçu par M.M.
Vérifié par M.M.	Echelle 1/4" = 1'-0"
	Contrat 18115-RCM

A350



RÉSIDENCE
5 AVENUE DE GUYENNE,
LOT # B-958

Consultants

Notes générales:
L'entrepreneur Général devra vérifier tous les documents et toutes les dimensions avec les conditions du chantier et agréer toute erreur ou correction des plans à tout moment à toute modification changeant de prendre le soin de faire les plans et les documents en conséquence. L'entrepreneur Général devra également s'assurer que toutes les dimensions indiquées sur les plans et les documents sont conformes à celles indiquées sur les plans et les documents. L'entrepreneur Général devra également s'assurer que toutes les dimensions indiquées sur les plans et les documents sont conformes à celles indiquées sur les plans et les documents. L'entrepreneur Général devra également s'assurer que toutes les dimensions indiquées sur les plans et les documents sont conformes à celles indiquées sur les plans et les documents.

Sceau professionnel



2020-08-06

**PAS POUR CONSTRUCTION
POUR INFORMATION SEULEMENT**

No.	Objet	Date
01	POUR INFORMATION	31-10-2018
02	POUR INFORMATION	22-02-2019
03	POUR INFORMATION	06-03-2019
04	POUR INFORMATION	11-07-2019
05	POUR INFORMATION	30-08-2019
06	POUR PERMIS	10-09-2019
07	POUR SOUMISSION 01	25-09-2019
08	POUR SOUMISSION 02	27-01-2020
09	POUR PERMIS	16-07-2020
10	POUR PERMIS - REVISION 1	03-08-2020

Client
JEAN-PHILIPPE LABEL

Titre du dessin
ÉLÉVATIONS EXISTANT

Dessiné par
V.T.
Conçu par
M.M.
Vérifié par
M.M.
Echelle
1/4" = 1'-0"
Contrat
18115-RCM

AE300